

Teknisten palveluiden lautakunta

Aika 13.08.2024 klo 17:00 - 18:50

Paikka Kaupunginhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 47	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta	3
§ 48	Lausuntopyyntö alueellisen jätehuoltolautakunnan talousarvioesityksestä vuodelle 2025	4
§ 49	Talousarvion toteutuminen 30.6.2024 mennessä	5
§ 50	Investointien työohjelman muutos Jäähallin korjaukset	7
§ 51	Virtain Energia Oy / talousarvion 2024 investointien määrärahamuutokset	8
§ 52	Esteettömyystyöryhmän jäsenen valinta	9
§ 53	Ilmoitusasiat	10
§ 54	Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä	11
§ 55	Lausunto Tuuramäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nyman Anssi Aho Pasi Arpiainen Auli Helin Jussi Linjamaa Satu Tarvainen Harri Rajala Armi Rajamäki Ari Mäkinen Aimo Lähteenmäki Jussi Keskimäki Tiina	Puheenjohtaja	
Poissa	Mäki Riitta-Liisa Kallioniemi Eero	Tekninen johtaja, esittelijä Toimistopäällikkö, sihteeri	

Allekirjoitukset

*Sähköiset allekirjoitukset asiakirjan lopussa*Anssi Nyman
puheenjohtajaTiina Keskimäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

47 - 55

Liitteet

§49, §54

Pöytäkirjan tarkastus

Virtain kaupunki 19.8.2024

Jussi Helin
pöytäkirjantarkastajaPasi Aho
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin Internet-sivuilla 20.8.2024

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 47

13.08.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKPALV 13.08.2024 § 47

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan 19.8.2024 ja pidetään julkisesti nähtävillä 20.8.2024.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tämä kokous toteutetaan osin sähköisesti Teams-järjestelmän välityksellä siten, että sähköisesti kokoukseen läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jussi Helin ja Pasi Aho.

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 48

13.08.2024

Lausuntopyyntö alueellisen jätehuoltolautakunnan talousarvioesityksestä vuodelle 2025

TEKPALV 13.08.2024 § 48

415/02.02.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja

Alueellinen jätehuoltolautakunta varaa yhteistoiminta-alueen kunnille mahdollisuuden jättää lausuntonsa jätehuoltoviranomaisen vuoden 2025 talousarvioesityksestä. Jätehuollon viranomaistehtäviä koskevan sopimuksen kohdan 8 mukaan talousarvion ja - suunnitelman valmistelussa on kunnille varattava tilaisuus esityksen tekemiseen toiminnan tavoitteista, suunnitelluista toimenpiteistä ja rahoituksesta. Lausunnot pyydetään toimittamaan 14.8.2024 mennessä sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@tamper.fi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää ettei sillä ole lausuttavaa jätehuoltoviranomaisen vuoden 2025 talousarvioesityksestä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki, puh 044 7151224,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa

Teknisten palveluiden
lautakunta § 49

13.08.2024

Talousarvion toteutuminen 30.6.2024 mennessä

TEKPALV 13.08.2024 § 49

359/02.02.00/2023

Valmistelija Toimistopäällikkö

Vuoden 2024 talousarvio-ohjeen mukaan toimielimen on käsiteltävä taloustilanteensa tulosalueittain vähintään kerran kuussa. Raportoinnissa on huomioitava, että kirjauksia tulee vielä seuraavan kuukauden aikana ko. kuukaudelle. Tämän johdosta kuukauden alussa otetut raportit eivät anna todellista kuvaa edellisen kuukauden lopun tilanteesta. Mikäli toimielimen kokoukset ovat ennen kuukauden puoliväliä, tulee kuukausittainen taloustilanne käsitellä päättynyttä edeltävän kuukauden tilanteen mukaan.

Kesäkuun käyttötalouden toteutuma 6.8.24 päivätyn accuna-raportin mukaan:

	TA+MU 2024	TOT 06.24	Ylitys/alitus	Tot.-%
TEKN.TOIMI/HALLINTO				
TOIMINTATUOTOT	1922352	1074198	848154	56 %
TOIMINTAKULUT	-2564049	-1407051	-1156998	55 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-641697	-332853	-308844	52 %
YLLÄPITO JA RAKENTAMINEN (ent kunn.tekn)				
TOIMINTATUOTOT	6191355	2989437	3201918	48 %
TOIMINTAKULUT	-6050321	-2612316	-3438005	43 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	141034	377122	-236088	267 %
VESI-JA VIEMÄRILAITOS/LIIKETOIMINTA				
TOIMINTATUOTOT	717966	167599	550367	23 %
TOIMINTAKULUT	-598553	-320333	-278220	54 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	119413	-152734	272147	-128 %
TEKNINEN LAUTAKUNTA				
TOIMINTATUOTOT	8831673	4231234	4600439	48 %
TOIMINTAKULUT	-9212923	-4339699	-4873224	47 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-381250	-108465	-272785	28 %

Pykälän liitteenä heinäkuun talouden kuukausiraportti sekä oheismateriaalina käyttötalouden ja investointien tarkemmat toteutumat.

Esittelijä Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus Teknisten palveluiden lautakunta päättää merkitä tiedoksi käyttötalouden ja investointien toteutumat 30.6.2024 mennessä.

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 49

13.08.2024

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, p. 044 7151 224,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 50

13.08.2024

Investointien työohjelman muutos Jäähallin korjaukset

TEKPALV 13.08.2024 § 50
359/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Talousarviossa investointien hankeryhmän alla esitetty kokonaisuus on suunnitelma, jonka sisällä käytettävät määrärahat ja tuloarviot voivat ylläpitokohteiden välillä muuttua, mutta hankeryhmän määräraha ja tuloarvio on valtuustoon nähden sitova.

Teknisten palveluiden lautakunnan talousarvion 2024 investointiosaan on varattu 1 500.000 euroa hankemäärärahaa Keituripuiston peruskorjaukseen tai uusimiseen. Hankkeen käynnistyminen edellyttää vuokralaisen eli Pirkanmaan Hyvinvointialueen sitoutumista hankkeeseen. Suunnitellussa laajuudessa hanke ei toteudu kuluvan vuoden 2024 aikana, joten varattua määrärahaa on mahdollista siirtää. Keituripuiston hanke tulee kuitenkin huomioida tulevien vuosien suunnittelussa.

Mikäli Virtain kaupungin ja Virtain Jäähalli Oy:n välinen kiinteistökauppa jäähallirakennuksesta toteutuu, tulisi korjaukset toteuttaa viipymättä vielä tämän syksyn aikana. Jäähallikiinteistön ensisijaiset korjaustarpeet ovat:

- vesikatteen uusinta
- julkisivujen maalaus
- kiinteistön lukitus
- kaukalon korjaukset

Kustannusarvio korjauksille on 300 000 – 350 000 euroa. Korjaukset olisi mahdollista suorittaa suurilta osin vielä kuluvan syksyn aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle 350.000 euron määrärahan siirtoa Keituripuiston hankkeen kustannuspaikalta 909638 kustannuspaikalle 909554 Jäähallin korjaukset.

Määrärahat siirron jälkeen:

909638 Keituripuiston peruskorjaushanke 1 150.000 euroa

909554 Jäähallin korjaukset 350.000 euroa

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus
Valtuusto
Talousjohtaja
Taloustoimisto / Peltomäki

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 51

13.08.2024

Virtain Energia Oy / talousarvion 2024 investointien määrärahamuutokset

TEKPALV 13.08.2024 § 51

359/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Vuoden 2024 talousarvioon hallinto- ja elinvoimaosaston investointihankeryhmään lämpölaite on varattu 50 000 euron määrärahavaraus kaukolämmön uusien liittymien rakentamiseen.

Kolme hallikiinteistöä on syksyn 2024 aikana liittymässä kaukolämpöön, eikä nyt talousarvioon varattu määräraha tule riittämään Lekatien uuden kaukolämpölinjan rakentamiseen. Kustannusarvio uuden kaukolämpölinjan rakentamiselle on 130 000 euroa.

Talousarvion 2024 investointiosaan on varattu 200 000 euroa kaukolämpölaitoksen autotallilaajenukselle. Laajennus ei toteudu alustavan suunnitelman mukaisesti vuoden 2024 aikana, joten laajennukseen varattua määrärahaa on osaksi mahdollista siirtää.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle 100 000 euron määrärahan siirtoa kustannuspaikalta Autotallilaajennus 909255 kustannuspaikalle 909213 Uudet kl-liittymät.

Määrärahat siirtojen jälkeen:

909255 Autotallilaajennus 100 000 euroa

909213 Uudet kl-liittymät 150 000 euroa

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus
Virtain Energia Oy / Käyttöpäällikkö
Talousjohtaja
Taloustoimisto / Peltomäki

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 52

13.08.2024

Esteettömyystyöryhmän jäsenen valinta

TEKPALV 13.08.2024 § 52

216/00.01.01.03/2024

Valmistelija

toimistopäällikkö

Vammaisneuvosto ja vanhusneuvosto ovat jättäneet kaupunginhallitukselle esityksen esteettömyysstrategiasta, jossa olisi linjattu kaupungin tavoitteita esteettömyyden kehittämiseksi. Strategian tulisi kattaa liikkumisen, asumisen, palvelut ja viestinnän.

Kaupunginhallitus on käsitellyt vammais- ja vanhusneuvoston esitystä kokouksessaan 17.6.24/§202 ja päättänyt perustaa esteettömyystyöryhmän sekä päättänyt pyytää hyvinvointilautakuntaa, teknisten palveluiden lautakuntaa, vammaisneuvostoa, vanhusneuvostoa sekä Pirkanmaan hyvinvointialuetta nimeämään edustajansa työryhmään. Työryhmän kollektusujana toimii hyvinvointijohtaja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää valita edustajansa esteettömyystyöryhmään.

Esittelijän muutosehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää valita edustajakseen esteettömyystyöryhmään rakennusmestari Pia Maskosen.

Päätös

Muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus
Rakennusmestari

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 53

13.08.2024

Ilmoitusasiat

TEKPALV 13.08.2024 § 53

Valmistelija

Toimistosihteeri

Tekninen toimisto:

- Teknisen osaston palaverimuistio 11.6.2024
- Palvelusopimus Killinkosken viheralueiden ylläpidosta, Hiirula Jouni, 17.6.2024
- Palvelusopimus Killinkosken viheralueiden ylläpidosta (Inkan puistoalueet), Killinkosken kyläyhdistys ry, 17.6.2024
- Hankintasopimus Suomen MediTuote Oy, Puhtaanapidon tarvikkeet 2024-2026
- Sopimus pinnanmittauspalvelusta Neste Markkinointi Oy
- Muutosliite vuokrasopimukseen, Vihriälä ryhmäkoti
- Muutosliite vuokrasopimukseen, Louhenrinne

Alueellinen jätehuoltolautakunta:

- Ote pöytäkirjasta 05.06.2024 § 28 Jätehuoltoviranomaisen osavuosisikatsaus ja talousarvion toteutuminen ajalla 1.1.-30.4.2024

KVVy:

- Testausseloste 26.6.2024 Uimaranta Lomasaari
- Testausseloste 26.6.2024 Uimaranta Killinkoski
- Testausseloste 26.6.2024 EU-uimaranta Kaleton
- Testausseloste 12.7.2024 Uimaranta Lomasaari
- Testausseloste 12.7.2024 ja 9.8.2024 Uimaranta Killinkoski
- Testausseloste 12.7.2024 EU-uimaranta Kaleton
- Jaksoraportti 19.7.2024 Keskuspuhdistamo
- Testausseloste 9.8.2024 Uimaranta Laivaranta
- Testausseloste 9.8.2024 Uimaranta Herranen

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, puh. 044 715 1224,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 54

13.08.2024

Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä

TEKPALV 13.08.2024 § 54

Valmistelija

Toimistos sihteeri

Kuntalain (410/2015) 92 §:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat."

Teknisten palveluiden lautakunnalle annetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja:

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 54

13.08.2024

- § 27/2024 Betonielementtien hankinta
- § 26/2024 Takuuajaisen vakuuden palauttaminen / Ensihoitoaseman laajennus / Virtain Putkityö Oy
- § 25/2024 Työaikainen vakuus / Päälystystyöt 2024 / Asfalttikallio Oy
- § 24/2024 Työaikainen vakuus / Pääkirjaston julkisivupinnoitus / Kaukomaalaus Oy
- § 23/2024 Lupa torialueen käyttöön 27.07.2024
- § 22/2024 Sipiläntie 4 A,B,C ja Rantatie 27A ulko-ovien hankinta
- § 21/2024 Lupa alueiden käyttöön 12.7.2024

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö:

- § 7/2024 Määräajaisen laitoshuoltajan valinta / Tredu

Maankäyttöinsinööri:

- § 13/2024 Metsästysvuokra – Siekkisen Hirviseurue 2024
- § 12/2024 Maanvuokra / Virtain kaupunki – Jita Oy / Kiinteistö 936-409-91-29 & 936-409-91-22
- § 11/2024 Metsästysvuokrasopimus - Visuveden Hirvimiehet r.y. 2024
- § 10/2024 Katu- ja sijoituslupa / Elisa Oyj / Keskus-, Meijeri- ja Salinintie
- § 9/2024 Katu- ja sijoituslupa / Elmonet Oy / Mäki-, Aseman- ja Koulutie

Lupavalmistelija:

- § 5/2024 Kiinteistöllä 936-409-10-381 sijaitsevan aurinkopuiston osoite

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen sekä päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen niihin sisältyviä asioita.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, puh. 044 715 1224,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 55

13.08.2024

Lausunto Tuuramäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta

TEKPALV 13.08.2024 § 55
290/11.00.03/2023

Valmistelija

tekninen johtaja

Kaupunginhallitus pyytää lausuntoa Tuuramäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksesta. Lausuntoa pyydetään 16.8.2024 mennessä.

Hankealue sijaitsee Virtain kunnan alueella, noin 25 kilometrin päässä Virtain keskustaajamasta luoteeseen. Suunnittelualue sijaitsee Seinäjoen kaupungin rajalla ja noin 4 kilometrin etäisyydellä Alavuden kaupungin rajasta ja noin 5 kilometrin etäisyydellä Kihniön kunnan rajasta. Ilmatar Energy Oy:n omistama hankeyhtiö Ilmatar Virrat Oy suunnittelee alueelle enintään 16 tuulivoimalaa. Lisäksi suunnitelmaan sisältyy aurinkovoimaa alueen luoteisosaan. Yksittäisen tuulivoimalan nimellisteho 6-10 MW. Voimalaloiden kokonaiskorkeus enintään 320 metriä.

Osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineisto on nähtävillä 17.6 – 16.8.2024 Virtain kaupungin verkkosivuilla:

<https://virrat.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-rakentaminen/kaavoitus/>

Tuulivoimahankkeen suunnittelualue on kokonaispinta-alaltaan noin 2800 ha. Alue on suurilta osin ojitettua suota ja talousmetsää, joilla sijaitsee nykyisiä ja entisiä turvetuotantoalueita.

Kaupungilla on hankealueella tai sen läheisyydessä maanomistusta noin 129 ha suurin osa kaupungin omistamasta tilasta 936-403-14-13 Metsä-Isoniemi sijoittuu Hietasalonnevan alueelle, joka kaavaluonnoksessa alueena jota voi käyttää aurinkoenergian tuotantoon.

Maanvuokrasopimuksia alueista ei ole hanketoimijan kanssa tehty.

Hankealueella ei ole kaupungin rakentamia verkostoja, teitä tai katuja.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää ettei sillä hankkeen tässä vaiheessa ole lausuttavaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus / kaavoitus- ja kehittämispäällikkö

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53, § 54, § 55

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Teknisten palveluiden lautakunta

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (kuntalaki 136 §)

Liitetään otteeseen / päätökseen