

Lupapalvelulautakunta

Aika 20.06.2024 klo 11:00 - 12:35

Paikka Kaupunginhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta	3
§ 27	Lausunto Hietasalonneva II turvetuotantoalueen ympäristöluvan lupamääräysten muuttaminen, Virrat	4
§ 28	Lausunto Vermassalon tuulivoimahankkeen YVA-selostuksesta	6
§ 29	Päätös luonnonmuistomerkin rauhoittamiseksi kiinteistöllä KISSAVUORI 936-407-4-35	8
§ 30	Ympäristölupa, metallijätteen käsittely ja lajittelu kiinteistöllä 936-11-12-3, Pöyhölä Invest Oy	10
§ 31	Rakennustarkastajan sijaisjärjestelyt uuden rakennustarkastajan rekrytoinnin aikana	12
§ 32	Ilmoitusasiat	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vehmas Jarmo Mononen Riitta	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja	Poissa § 30 käsittelyn ajan klo 11.47-12.25
	Saarinen Risto Suhonen Hilikka Viitanen Risto	Jäsen Jäsen Jäsen	
Poissa	Tikkanen Pentti Kimmo Jokinen Viitanen Henna Koskela Reijo		
Muu	Valkonen Leo Janne Westerholm Teija Lukula Mika Aalto	Nuorisovaltuuston edustaja Ympäristösuunnittelija Pöytäkirjanpitäjä Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö	

Allekirjoitukset

Sähköiset allekirjoitukset asiakirjan lopussa

	Jarmo Vehmas puheenjohtaja	Teija Lukula pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	26 - 32	
Liitteet	1-3/29 §, 4/30 §	
Pöytäkirjan tarkastus	Virtain kaupunki 24.6.2024	
	Risto Saarinen pöytäkirjantarkastaja	Riitta Mononen pöytäkirjantarkastaja § 26-29 ja § 31-32
	Hilikka Suhonen pöytäkirjantarkastaja § 30	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin Internet-sivuilla 25.6.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta

LUPALV 20.06.2024 § 26

Hallintosäännön 127 §:n mukaan

Toimielin käsittelee asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Tällöin edellytyksenä on läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

Hallintosäännön 146 §:n mukaan

Hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirjaan tulee tehdä merkintä käytetyistä päätöksentekotavoista (varsinainen kokous, sähköinen kokous, yksilöidään päätökset, jotka on tehty sähköisessä päätöksentekomenettelyssä).

Esittelijä

Ympäristösuunnittelija

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan 24.6.2024 ja pidetään julkisesti nähtävillä 25.6.2024.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Riitta Mononen ja Risto Saarinen.

Tämä kokous toteutetaan osin sähköisesti Teams-järjestelmän välityksellä siten, että sähköisesti kokoukseen läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

Päätös

Lupapalvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riitta Mononen ja Risto Saarinen sekä Hilikka Suhonen § 30.

Lisätietoja

Ympäristösuunnittelija Janne Westerholm, puh. 044 715 1468, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi
Kiinteistösihteeri Teija Lukula, puh. 044 715 1257, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Lausunto Hietasalonneva II turvetuotantoalueen ympäristöluvan lupamääräysten muuttaminen, Virrat

LUPALV 20.06.2024 § 27
204/11.00.03/2024

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Virtain kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Hietasalonneva 2 turvetuotantoalueen päästötarkkailua koskevasta suunnitelmasta 20.6.2024 mennessä..

Neova Oy hakee Virtain kaupungissa sijaitsevan Hietasalonneva 2 turvetuotantoaluetta koskevan ympäristöluvan lupamääräysten muuttamista. Hietasalonneva 2 turvetuotantoalueella on Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston 18.12.2012 myöntämä toistaiseksi voimassa oleva ympäristöluva. Lupapäätöksestä oli valitettu sekä hallinto-oikeuteen että Korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Tuotantoalueen pinta-ala auma-alueineen on noin 44,1 ha.

Hietasalonneva 2 44,1 ha laajuisen turvetuotantoalueen kuntoonpanotyöt aloitettiin vuonna 2016 ja käyttöönottotarkastus alueelle on tehty 4.4.2017. Varsinainen turvetuotantotoiminta on aloitettu 2019. Hietasalonneva 2:n alueella tuotetaan pääosin jyrsinpolttoturvetta ja aloitetun turvetuotannon arvioidaan kestävän vuoteen 2040 saakka.

Hietasalonneva 2 kuivatusvedet johdetaan pintavalutuskentälle laskeutusaltaan alapuoliselta pumppaamolta paineputkea pitkin. Paineputki purkaa vedet reikäputkena pintavalutuskentän korkeimmalle reunalle. Tämän jälkeen kuivatusvedet johdetaan alapuoliseen vesistöön laskuoja pitkin ja siitä edelleen Seinäjokea Kalajärveen ja siitä jatkavat kohti Kyrönjokea. Hietasalonneva 2 sijaitseen Kyrönjoen vesistöalueella, Seinäjoen valuma-alueella.

Neova Oy esittää hakemuksessaan, että ympäristöluvan 2. lupamääräyksen 5. ja 6. kappaletta muutetaan siten että kokonaisfosforin puhdistustehovaatimuksen osalta tehovaatimusta pienennetään 50% -> 30% ja puhdistustehovaatimuksille esitetään vaihtoehtoisia enimmäispitoisuusrajoja.

Pintavalutuskentän puhdistustehon vähimmäisvaatimukset on on ympäristöluvassa määrätty tasolle, joka on yleisesti saavutettavissa.

Kiintoaineen osalta puhdistustehovaatimus (50 %) on täyttynyt kaikkina vuosina 2019-2023. (ei muutosvaatimustatehoon). Lähtevän veden keskim. pitoisuudet ovat vaihdelleet 0,9 – 13,5 mg/l (raja-arvovaatimus 5,0 mg/l).

Kokonaisfosforin osalta puhdistustehovaatimus (50 %) ei ole täyttynyt minään vuonna (muutosvaatimus 30%). Lähtevän veden keskim. pitoisuudet ovat vaihdelleet 19 – 32 µg/l (raja-arvovaatimus 40 µg/l).

Lupapalvelulautakunta

§ 27

20.06.2024

Kokonaistypen osalta puhdistustehovaatimus (20%) on täyttynyt kaikkina vuosina (ei muutosvaatimusta). Lähtevän veden keskim. pitoisuudet ovat vaihdelleet 698 – 979 µg/l (raja-arvovaatimus 1000 µg/l).

Esittelijä

Ympäristösuunnittelija

Päätösehdotus

Virtain kaupungin lupapalvelulautakunta toteaa lausuntonaan Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviranomaiselle Neova Oy:n Hietasalonneva 2 turvetuotantoalueen ympäristöluvan lupamääräysten muuttamisesta seuraavaa:

Turvetuotantoalueen kuormitusta vesistöihin pitää tarkkailla vuosittain säännöllisesti erikseen hyväksytyyn tarkkailuohjelman mukaisesti. Mikäli vesistö tarkkailulla ilmenee kuormitusta vesistöihin, niin pitää ryhtyä välittömiin toimenpiteisiin kuormituksen poistamiseksi. Muuten lupapalvelulautakunnalla ei ole muuta huomautettavaa hakemuksesta.

Päätös

Lupapalvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Lisätietoja

Ympäristösuunnittelija Janne Westerholm, puh. 044 7151468, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto

Lausunto Vermassalon tuulivoimahankkeen YVA-selostuksesta

LUPALV 20.06.2024 § 28
356/11.00.03/2023

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija

Ilmatar Vermassalo Oy suunnittelee Vermassalon tuulivoimahanketta Virtain kaupunkiin. Hankealueelle suunnitellaan enintään 25 uuden tuulivoimalan rakentamista. Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 345 metriä ja tuulivoimaloiden yksikkötehoksi arvioidaan 7–10 megawattia (MW). Yhden voimalan vuosituotanto tulisi olemaan 25–30 GWh vuodessa. Tuulivoimahanke koostuu tuulivoima-alueesta (hankealue) ja tarkasteltavasta sähkönsiirtoreitistä.

Hankealue sijaitsee Pirkanmaan maakunnassa noin kahdeksan kilometrin etäisyydellä Virtain keskustaajamasta Vermasjärven länsipuolella. Hankealue on kooltaan noin 4 300 ha. Hankealue on suurelta osin talousmetsää sekä ojitettua suota.

Ulkoinen sähkönsiirto toteutetaan joko 110 kV tai 400 kV ilmajohtolla kahta vaihtoehtoista reittiä (SVEA tai SVEB) pitkin.

Arvioitavat vaihtoehdot

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä tarkastellaan seuraavia hankkeen vaihtoehtoja:

Vaihtoehto VE0: Hanketta ei toteuteta.

Vaihtoehto VE1: Hankealueelle rakennetaan enintään 25 uutta tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 345 metriä ja yksikköteho 7–10 MW.

Vaihtoehto VE2: Hankealueelle rakennetaan enintään 21 uutta tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 345 metriä ja yksikköteho 7–10 MW.

Vaihtoehto VE3: Hankealueelle rakennetaan enintään 20 uutta tuulivoimalaa. Vaihtoehto perustuu vireillä olevaan Pirkanmaan maakuntakaavaan. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 345 metriä ja yksikköteho 7–10 MW.

SVEA: Sähkönsiirto toteutetaan joko 400 kV tai 110 kV ilmajohtolla. Reitti kulkee pohjoiseen suunnitteilla olevalle Tuuramäen tuulivoima-alueen sähköasemalle ja sieltä Tuuramäen SVEA-vaihtoehtoa pitkin Lylyharjun tuulivoima-alueen kautta Parkanon uuden sähköaseman pohjoiselle suunnittelualueelle. Vaihtoehdon SVEA osalta vaikutukset arvioidaan vain Tuuramäen hankealueelle asti. Voimajohtoreitin pituus on noin 21 kilometriä.

SVEB: Sähkönsiirto toteutetaan joko 400 kV tai 110 kV ilmajohtolla. Reitti kulkee suunnitteilla olevalle ABO Wind Oy:n Myyränkankaan tuulivoima-

Lupapalvelulautakunta

§ 28

20.06.2024

alueen sähköasemalle tai suoraan johtoon ja sieltä Parkanon uuden sähköaseman eteläiselle suunnittelualueelle. Reitin pituus on noin 47 kilometriä.

[Vermassalon tuulivoimahanke, Virrat \(ymparisto.fi\)](#)

Esittelijä

Ympäristösuunnittelija

Päätösehdotus

Virtain kaupungin lupapalvelulautakunta toteaa lausuntonaan Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Ilmatar Vermassalo Oy:n Vermassalon tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta (YVA-selostus) seuraavaa.

YVA-selostuksessa on käsitelty laajasti ja kattavasti hanketta ja sen toteuttamisen ympäristövaikutusten arviointia. YVA-selostuksen sisältö vastaa Valtioneuvoston asetuksessa ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (277/2017) 4 §:ssä esitettyä.

Lupapalvelulautakunta on antanut 22.9.2023 lausunnon hankkeen YVA-ohjelmasta. Lausunnossa on todettu että mahdollisten uusien tietojen ilmetessä, tulee YVA-menettelyä tarkentaa sekä todennut VE3 olevan toteuttamiskelpoisin olemassa olevan asutuksen vuoksi.

YVA-selostukseen on liitetty asiantuntevia selvityksiä tuulivoimahankkeen ja hankkeen sähkönsiirtoon liittyvän voimajohdon rakentamisen vaikutuksista mm. maaperään, pohja- ja pintavesiin, linnustolle ja eläimistölle sekä luontoarvoille.

YVA-selostuksessa on todettu, että hankkeen kallioperään, maaperään ja pohjaveteen kohdistuvat vaikutukset ovat kohtalaisen kielteisiä, painottuen pääasiassa rakentamisvaiheeseen.

YVA-selostuksessa on todettu, että luonnonmonimuotoisuudelle, linnustolle ja eläimistölle kohdistuvat vaikutuksen ovat vähäisen ja kohtalaisen kielteisiä, sekä VE1 ja VE2 vaihtoehtojen vaikutukset pesimälinnustolle suuria kielteisiä.

Lupapalvelulautakunta toteaa että VE3 on edelleen toteuttamiskelpoisin vaihtoehto sekä painottaa hankkeen jatkosuunnitelmissa yhteisvaikutuksien huomioimista Myyränkankaan ja Tuuramäen tuulivoimahankkeiden osalta sekä asukkaiden ja lähialueen maanomistajien tiedottamisen tärkeyttä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin keskustelujen jälkeen ja siihen lisättiin että, sähkösiirron osalta lupapalvelulautakunta toteaa, että SVEA olisi sähkönsiirron kannalta toteuttamiskelpoisempi vaihtoehto. Lupapalvelulautakunta huomauttaa, että sähkönsiirron reitissä tulisi huomioida, että se kulkisi mahdollisimman paljon valtion omistamalla maalla yksityisten maiden sijasta.

Lisätietoja

Ympäristösuunnittelija Janne Westerholm, puh. 044 715 1468, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Pirkanmaan ELY-keskus

Päätös luonnonmuistomerkin rauhoittamiseksi kiinteistöllä KISSAVUORI 936-407-4-35

LUPALV 20.06.2024 § 29
214/11.03.05/2024

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija

Virtain kaupungille on toimitettu hakemus luonnonmuistomerkin rauhoittamiseksi yksityisen omistamalla maalla. Lupapalvelulautakunta päättää kohteen rauhoittamisesta. Virtain kaupungin hallintosäännön mukaisesti lupapalvelulautakunnan tehtävänä on vastata luonnonsuojelulain mukaan kunnalle kuuluvista viranomaistehtävistä.

Hakemus koskee terväleppä / tervaleppäparin (puu) rauhoittamista. Tervalepät sijaitsevat kiinteistöllä 936-407-4-35 KISSAVUORI, kiinteistön lähiosoite Soininmäentie 28. Alueella ei ole yleis- tai asemakaavaa. Maakuntakaavassa alue on merkitty maaseutualueeksi. Suunnittelumääräyksen mukaan alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa voidaan alueelle osoittaa vaikutuksiltaan paikallisesti merkittävää maankäyttöä.

Tervalepät kasvavat kiinteistön koillisosassa, Alainen Niinilampi nimisen lammen ranta-alueella. Tervaleppien lähistöllä ei kulje sähkölinjoja. Lähimpään, muun kuin hakijan omistamaan, kiinteistöön on etäisyyttä n. 50 metriä.

Tervalepät ovat kiinteistön omistajan tietojen mukaan liki 100-vuotiaita, puiden ikä huomioiden sopusuhtaisia, mutta niiden oksisto on harvahko. Puiden korkeutta ei ole mitattu, mutta paikan päällä arvioitiin sen olevan n. 25 metriä. Tervalepät kasvavat n. 1,5 metrin päässä toisistaan.

Alainen Niinilampi on rannoiltaan luonnontilainen lampi, joka on KISSAVUOREN KUPEESSA. KISSAVUORI ON LUONNONSUOJELUALUETTA. PUITA ON KÄYTY KATSOMASSA MAASTOKÄYNNILLÄ 6.6.2018.

Sähköverkkoyhtiöllä (Koillis-satakunnan Sähkö Oy) ei ollut hakemukseen kommentoitavaa.

Lainsäädäntö

Luonnonsuojelulain (LSL 5.1.2023/9) 95 §:n nojalla puu, puuryhmä, siirtolohkare tai muu niitä vastaava luonnonmuodostuma, jota sen kauneuden, harvinaisuuden, maisemallisen merkityksen, tieteellisen arvon tai muun vastaavan syyn vuoksi on aihetta erityisesti suojella, voidaan määrätä rauhoitetuksi luonnonmuistomeriksi.

Luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta päättää valtion omistamalla alueella aluetta hallinnoiva viranomainen. Luonnonmuistomerkki on merkittävä selvästi havaittavalla tavalla.

Yksityisen omistamalla alueella olevan luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta päättää alueen omistajan hakemuksesta tai suostumuksella kunta. Kunnan on huolehdittava yksityisen omistamalla

Lupapalvelulautakunta

§ 29

20.06.2024

alueella olevan luonnonmuistomerkin merkitsemisestä selvästi havaittavalla tavalla.

Rauhoitettua luonnonmuistomerkkiä ei saa vahingoittaa eikä turmella.

Liitteet

Muistio maastokäynnistä

Hakemus luonnonmuistomerkin rauhoittamiseksi

Sijaintikartta

Esittelijä

Ympäristösuunnittelija

Päätösehdotus

Lupapalvelulautakunta päättää yksityisen maanomistajan hakemuksesta rauhoittaa luonnonsuojelulain 95 §:n mukaiseksi luonnonmuistomeriksi tervalepät Uuraisen kylässä kiinteistöllä 936-407-4-35 Kissavuori. Kohteen nimi on Kissavuoren tervalepät.

Rauhoitettujen tervaleppien, mukaan lukien niiden juuriston, vahingoittaminen tai turmeleminen on kiellettyä.

Kaupunki huolehtii luonnonmuistomerkin merkitsemisestä maastoon luonnonsuojelulain 95 §:n edellyttämällä tavalla.

Perustelut

Tervaleppien suojelun perusteena voidaan pitää sen alueellista harvinaisuutta sekä maisemallista merkitystä.

Päätös

Lupapalvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Lisätietoja

Ympäristösuunnittelija Janne Westerholm, puh. 044 7151468, sähköposti: etunimi.sukunimi(at)virrat.fi

Jakelu

Maanomistaja (hakija)
Pirkanmaan ELY-keskus
Maanmittauslaitos
Metsähallitus
Tekninen osasto
Rakennusvalvonta

Muutoksenhaku:

Kunnan viranomaisen LSL 95 §:n nojalla tekemään päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen (Hämeenlinnan hallinto-oikeus) siten kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään (LSL 134 § 2 mom)

Ympäristölupa, metallijätteen käsittely ja lajittelu kiinteistöllä 936-11-12-3, Pöyhölä Invest Oy

LUPALV 20.06.2024 § 30
88/11.01.00/2024

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija

Pöyhölä Invest Oy hakee ympäristönsuojelulain (527/2014) 27§:n mukaista ympäristölupaa koskien romumetallin, sähkö- ja elektroniikkaromun, akkujen, käytettyjen renkaiden ja rakennus- ja teollisuusjätteen vastaanottoa ja varastointia varten kiinteistöllä 936-11-12-3 osoitteessa Ahjolan tie 13 Virtain kaupungissa. Samalla haetaan YSL 199 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta. Ympäristölupaa haetaan uudelle toiminnalle toistaiseksi voimassa olevaksi.

Toiminta sijaitsee Ahjolan asemakaava II:n T-kaavamerkin alan alueella tarkoittaen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta.

Lupaa haetaan romumetallin, sähkö- ja elektroniikkaromun ja akkujen vastaanottoon ja varastointiin. Metallia otetaan vastaan enintään 10 000 tonnia, sähkö- ja elektroniikkaromua, SER 50 tonnia, akkuja 400 tonnia ja käytettyjä renkaita enintään 100 tonnia vuodessa. Rakennus- ja teollisuusjätettä sekä kaupan ja teollisuuden energijätettä otetaan vastaan enintään 2 400 tonnia vuodessa. Yhteensä jätteitä lajitellaan 12 950 tonnia vuodessa.

Suunnitellut toiminta-ajat: maanantaista perjantaihin klo 7.00–17.00 arkipyhät pois luettuna sekä tarvittaessa arkilauantaisin klo 8.00–16.00, esimerkiksi ruuhka-aikoina.

Päätösehdotus on liitteenä ja hakemusasiakirjat oheismateriaalina.

Esittelijä

Ympäristösuunnittelija

Päätösehdotus

Lupapalvelulautakunta myöntää Pöyhölä Invest Oy:lle liitteessä olevan päätösehdotuksen mukaisen ympäristöluvan romumetallin, sähkö- ja elektroniikkaromun, akkujen, käytettyjen renkaiden ja rakennus- ja teollisuusjätteen sekä kaupan ja teollisuuden energijätteen vastaanottoa ja varastointia varten kiinteistöllä 936-11-12-3.

Päätös

Lupapalvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Keskustelun yhteydessä liitteenä olevaan päätösehdotuksen lupamääräykseen (kohta 10) lisättiin että toiminta tulee tapahtua aidatulla alueella.

Korjattu päätös liitteenä.

Riitta Mononen poistui kokouksesta esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28 § 1 mom. 1. kohta, osallisuusjävi)

Lupapalvelulautakunta

§ 30

20.06.2024

Lisätietoja

Janne Westerholm, ympäristösuunnittelija, puh: 044 7151468, sähköposti:
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Hakija
Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimisto
Pirkanmaan ELY-keskus
Pirkanmaan pelastuslaitos

Lupapalvelulautakunta

§ 31

20.06.2024

Rakennustarkastajan sijaisjärjestelyt uuden rakennustarkastajan rekrytoinnin aikanaLUPALV 20.06.2024 § 31
213/01.01.01.01/2024

Valmistelija

Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö

Virtain kaupungin nykyinen rakennustarkastaja on valittu kaupungin yhdyskuntatekniikan päällikön virkaan 17.6.2024 alkaen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 21.2 §:n mukaan rakentamisen neuvontaa ja valvontaa varten kunnassa tulee olla rakennustarkastaja.

Hallintosäännön 37.1 §:n mukaan rakennustarkastajan ollessa estynyt tai esteellinen rakennustarkastajalle määritellyt oikeudet, päätökset ja määräykset siirtyvät ympäristösuunnittelijalle. Palvelujen jatkuvuuden turvaamiseksi rakennustarkastajan viran haku on avattava mahdollisimman pian.

Rakennustarkastajan sijaisjärjestelyistä uuden rakennustarkastajan rekrytoinnin ajaksi on keskusteltu teknisen osaston kanssa ja päädytty esittämään seuraavaa:

Rakennustarkastajan rekrytoinnin ajaksi on tarkoituksenmukaista päättää, että ympäristösuunnittelija toimii vt. rakennustarkastajana. Vt rakennustarkastajan ollessa estynyt tai esteellinen sijaistaa häntä ensisijaisesti Virtain kaupungin yhdyskuntatekniikan päällikkö ja toissijaisesti rakennusmestari.

Esittelijä

Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö Mika Aalto

Päätösehdotus

Lupapalvelulautakunta päättää nimetä ympäristösuunnittelija Janne Westerholmin vt. rakennustarkastajaksi rakennustarkastajan rekrytoinnin ajaksi ja päättää että vt. rakennustarkastajan ollessa estynyt tai esteellinen häntä sijaistaa yhdyskuntatekniikan päällikkö Kimmo Jokinen ja toissijaisesti rakennusmestari Pia Maskonen.

Päätös

Lupapalvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Lisätietoja

Kaavoitus ja kehittämispäällikkö Mika Aalto, puh. 044 715 1250
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Teknisten palveluiden lautakunta
Rakennusvalvonta
Kaupunginhallitus
Janne Westerholm
Kimmo Jokinen
Pia Maskonen

Lupapalvelulautakunta

§ 32

20.06.2024

Ilmoitusasiat

LUPALV 20.06.2024 § 32

Valmistelija

Kiinteistösihteeri

1. Rakennustarkastajan lupapäätökset:
 - 22.5.2024, julkipanolista 21.5.2024 tehdystä päätöksestä, 89 §.
 - 27.5.2024, julkipanolista 21.5.2024 tehdyistä päätöksistä, 94 §-96 §.
 - 7.6.2024, julkipanolista 6.6.2024 tehdyistä päätöksistä, 105 §-111 §.
 - 13.6.2024, julkipanolista 12.6.2024 tehdyistä päätöksistä, 122 §-124 §.
2. Pirkanmaan ELY-keskus:
 - 21.5.2024, päätös yksityisen luonnonsuojelualueen perustamisesta kiinteistöllä 936-402-3-85, PIRELY/17072/2021.
 - 24.5.2024, lausunto vesistöalituksen luvanvaraisuudesta, Toisvesi. Kiinteistöt 936-409-67-2 ja 936-409-77-8, vesialueet 936-409-876-3 ja 936-409-876-4, PIRELY/4619/2024.
 - 31.5.2024, ruoppausilmoitus kiinteistöllä 936-402-2-14.
 - 17.6.2024, lausunto liittyen ruoppausilmoitukseen 936-402-2-14.
3. KVVY Tutkimus Oy:
 - 6.6.2024, tarkkailutulokset, Virtain keskuspuhdistamo.
 - 13.6.2024, Neova Oy:n turvetuotannon vesistö tarkkailuraportti v. 2023.
4. Ympäristöministeriö:
 - 24.5.2024, [Lausuntopyyntö](#): Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi ilmastolain muuttamisesta.
5. Vaasan hallinto-oikeus:
 - 17.6.2024, päätös asiassa 579/2024: hallinto-oikeus kumoo Virtain ympäristösuunnittelijan päätöksen; Ympäristönsuojelulain mukainen ilmoitusasia.
6. Vs. rakennustarkastajan lupapäätökset:
 - 20.6.2024, julkipanolista 19.6.2024 tehdyistä päätöksistä, 125 §-126 §.
7. Finnish Consulting Group Oy:
 - 13.6.2024, Tutkimusraportti.

Esittelijä

Ympäristösuunnittelija

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Lupapalvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Lupapalvelulautakunta

§ 32

20.06.2024

Lisätietoja

Ympäristösuunnittelija Janne Westerholm, puh. 044 715 1468, sähköposti:
etunimi.sukunimi@virrat.fi
Rakennustarkastaja Kimmo Jokinen, puh. 044 715 1321, sähköposti:
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 26, § 27, § 28, § 31, § 32

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Lupapalvelulautakunta

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (kuntalaki 136 §)

Liitetään otteeseen / päätökseen

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 29**VALITUSOSOITUS / HALLINTOVALITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, *seitsemän päivän* kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä *kolmantena päivänä* viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle**.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42200 (vaihe)

Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Virtain kaupungin kirjaamosta:

Postiosoite: PL 85, 34801 Virrat
Käyntiosoite: Virtaintie 26, 34800 Virrat
Sähköpostiosoite: kirjaamo@virrat.fi
Faksinumero: 4758555
Puhelinnumero: 03 485 111 (vaihde)
Aukioloaika: ma-pe klo 9.00 – 15.00

Päätöksen tiedoksianto

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä ja sähköpostilla, joka on lähetetty 25.6.2024

Tiedoksi antaja Teija Lukula pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 30**VALITUSOSOITUS / HALLINTOVALITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), kunnan jäsen, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta sähköisessä tietoverkossa, Virtain kaupungin Internet-sivuilla eli Kaupungin Internet-sivuilla 25.6.2024 .

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusaika päättyy 2.8.2024.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, Vaasa

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42760

Puhelinvaihe: 029 56 42611

Aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus hallinto-oikeuteen on tehtävä kirjallisesti. Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeudelle henkilökohtaisesti, lähetin tai asiamiehen välityksellä. Valituksen voi toimittaa myös postitse, sähköpostitse, telekopiona hallinto-oikeuden kirjaamoon tai sähköisen asiointipalvelun kautta. Valitusasiakirjojen on oltava perillä hallinto-oikeudessa valitusajan viimeisenä päivänä klo 16.15 mennessä

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- Mitä päätöstä valitus koskee
- Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä vaaditaan muutettavaksi
- Perusteet, joilla muutosta vaaditaan

- Mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot mukaan lukien se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on valituksessa mainittava myös tämän yhteystiedot.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- Päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen
- Tieto siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- Asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu päätöksen tehneelle viranomaiselle
- Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja, ellei hän ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja, luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja tai toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa hallintomenettelyssä tai tuomioistuimessa

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Virtain kaupungin kirjaamosta:

Postiosoite:	PL 85, 34801 Virrat
Käyntiosoite:	Virtaintie 26, 34800 Virrat
Sähköpostiosoite:	kirjaamo@virrat.fi
Faksinumero:	4758555
Puhelinnumero:	03 485 111 (vaihde)
Aukioloaika:	ma-pe klo 9.00 – 15.00

Päätöksen tiedoksianto

Kuulutus päätöksestä ja päätösasiakirja on julkaistu 25.6.2024 Virtain kaupungin verkkosivuilla.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä/sähköpostilla, joka on lähetetty 25.6.2024