

## MOKSUN-SIMSIÖN RANTAKAAVA

KUNTA VIRRAT  
 KYLÄ HAUHUU  
 TILAT ALA-RASKI RN:o 3:32  
 MOKSUN-SIMSIÖ RN:o 7:4

## MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA

## LOMA-ASUNTOJE KORTTELIALUE.

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON, SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSEN, JOIDEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M<sup>2</sup>. ERILLINEN SAUNARAKENNUS SAA OLLA ENINTÄÄN 25 M<sup>2</sup> JA TALOUSRAKENNUS ENINTÄÄN 30 M<sup>2</sup>. SAMALLA RAKENNUSPAIKALLA RAKENNUKSIA SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME. RAKENNUSRAJAN ULKOPUOLELLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 15 M<sup>2</sup> KERROSALAA KÄSITTÄVÄN SAUNAN, JONKA SAA SIIJOITAA ERITYISESTÄ SYYSTÄ RAKENNUSVIRANOMAISTEN LUVALLA NOIN 10 M ETÄISYYDELLE KESKIVEDEN KORKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA.

RAKENNUKSISSA TULEE OLLA HARJAKATTO. KIRKKAITA KATEAINEITA EI SAA KÄYTTÄÄ. RAKENNUSTEN ULKOMATERIAALIN TULEE OLLA PUUTA.

ALUEELLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ. TALOUSJÄTTEET ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 15 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA. LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA TAI SIIJOITETTAVA TIIVIISIIN SÄILIÖIHIN JA KULJETETTAVA POIS ALUEELTA.

RAKENNUSPAIKAN RAKENTAMATON OSA ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONMUKAISESSA KUNNOSSA.

LV

## YLEINEN VENEVALKAMA-ALUE.

VK4,5

VENEVALKAMA, JOKA ON TARKOITETTU KORTTELEISSA 4 JA 5 OLEVIEN RAKENNUSPAIKKOJEN YHTEISKÄYTTÖÖN.

LV-2

## VENESATAMA.

ALUEELLE SAA RAKENTAA VENEIDEN SÄILYTYSTÄ JA HUOLTOA PALVELTAVIA RAKENNUKSIA SEKÄ VENEILYYN LIITTYVIÄ VAPAA-AIKATILOJA. RAKENNUSTEN YHTEINEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 150 M<sup>2</sup>.

M

## MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

6 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA, ULKOINEN RAKENNUSRAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

1

KORTTELIN NUMERO.

1

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

1

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

===

OHJEELLINEN TIEALUE.

KOUVOLASSA 15. PÄIVÄNÄ HELMIKUUTA 1987

*Aaro Eerolainen*

AARO EEROLAINEN  
 DIPL. INS.

46  
 MUUTETTU 18.3.1988 A.E.

KORJATTU KAUPUNGINVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN MUKAISEKSI

7.7.1988

46  
 A.E.