

Teknisten palveluiden lautakunta

Aika 16.04.2024 klo 17:00 - 18:17

Paikka Kaupunginhallituksen huone / Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta	3
§ 21	Maito- ja maitotaloustuotteiden hankinta / option käyttäminen	4
§ 22	Päällystyöt 2024 / tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen	5
§ 23	Talousarvion toteutuminen 1.1 - 29.2.2024	6
§ 24	Ilmoitusasiat	8
§ 25	Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä	9
§ 26	Yhdyskuntatekniikan päällikön täyttölupa	11
§ 27	Laitoshuoltajan toimen täyttölupa	12
§ 28	Kahden määräaikaisen kausityöntekijän toimen täyttölupa	13
§ 29	Lausuntopyyntö Rantasen ranta-asemakaavan muutoksesta 2, koskien kiinteistöjä Harrila 936-409-7-396 ja Santalehto 936-409-7-403	14
§ 30	Lausuntopyyntö Kuusijärvenperä - Uurasjärven ranta-asemakaavan muutoksesta, koskien kiinteistöjä Isojärven kämpä 936-406-20-49 ja Kämpänranta 936-406-20-48 ehdotusvaihe	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nyman Anssi Mäki Riitta-Liisa Aho Pasi Arpiainen Auli Helin Jussi Linjamaa Satu Tarvainen Harri Rajala Armi Rajamäki Ari Mäkinen Aimo Lähteenmäki Jussi Keskimäki Tiina	Puheenjohtaja	
Muu	Kallioniemi Eero	Nuva edustaja	

Allekirjoitukset *Sähköiset allekirjoitukset asiakirjan lopussa*

	Anssi Nyman puheenjohtaja	Tiina Keskimäki pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	20 - 30	
Liitteet	§23	
Pöytäkirjan tarkastus	Virtain kaupunki 22.4.2024	
	Jussi Helin pöytäkirjantarkastaja	Armi Rajala pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin Internet-sivuilla 23.4.2024

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 20

16.04.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKPALV 16.04.2024 § 20

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan 22.4.2024 ja pidetään julkisesti nähtävillä 23.4.2024.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tämä kokous toteutetaan osin sähköisesti Teams-järjestelmän välityksellä siten, että sähköisesti kokoukseen läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jussi Helin ja Armi Rajala.

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 21

16.04.2024

Maito- ja maitotaloustuotteiden hankinta / option käyttäminen

TEKPALV 16.04.2024 § 21

491/02.08.00/2022

Valmistelija

Ruokapalvelupäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta on kokouksessaan 8.11.2022/§106 valinnut maito- ja maitotaloustuotteiden toimittajaksi Valio Oy:n. Nykyinen sopimuskausi on päättymässä 31.12.2024.

Sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella yhden (1) vuoden mittaisella optiovuodella sopimuskauden päättymisestä lukien. Option käyttämisestä on tehtävä erillinen päätös viimeistään 6 kuukautta ennen optiokauden alkamista.

Ruokapalvelut ovat olleet tyytyväisiä Valion tuotteisiin ja toimituksiin. Lisäksi yhteistyö on ollut sujuvaa toimittajan kanssa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää ottaa käyttöön ensimmäisen optiovuoden Valio Oy:n maito- ja maitotaloustuotteiden sopimuksesta ajalle 1.1.2025-31.12.2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Elina Uusi-Ristaniemi, p. 044 7151 422, etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Valio Oy

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 22

16.04.2024

Päällystystyöt 2024 / tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen

TEKPALV 16.04.2024 § 22

121/02.08.00/2024

Valmistelija

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Teknisten palveluiden lautakunnan talousarvioon on varattu vuosittain määräraha päällystyöihin. Kuluvan vuoden hankintaa varten on valmisteltu tarjouspyyntöasiakirjat.

Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä ja hankinnasta julkaistaan ilmoitus Hilma hankintakanavalla.

Tarjouspyyntö liitteineen pykälän oheismateriaalina lautakunnan jäsenille.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä hankintamenettelyn ja esitetyt tarjouspyyntöasiakirjat liitteineen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Lisätietoja

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Stefan Hirvelä p. 050-4621646
Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 71751 310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 23

16.04.2024

Talousarvion toteutuminen 1.1 - 29.2.2024

TEKPALV 16.04.2024 § 23

359/02.02.00/2023

Valmistelija

toimistopäällikkö

Vuoden 2024 talousarvio-ohjeen mukaan toimielimen on käsiteltävä taloustilanteensa tulosalueittain vähintään kerran kuussa. Raportoinnissa on huomioitava, että kirjauksia tulee vielä seuraavan kuukauden aikana kuukaudelle. Tämän johdosta kuukauden alussa otetut raportit eivät anna todellista kuvaa edellisen kuukauden lopun tilanteesta. Mikäli toimielimen kokoukset ovat ennen kuukauden puoliväliä, tulee kuukausittainen taloustilanne käsitellä päättynyttä edeltävän kuukauden tilanteen mukaan.

Helmikuun käyttötalouden toteutumat 19.3.2024 päivätyn accuna-raportin mukaan on seuraava:

	TA+MU 2024	Toteuma	Ylitys/alitus	Tot.-%
TEKN.TOIMI/HALLINTO				
TOIMINTATUOTOT	1 922 352	371 737	1 550 615	19 %
TOIMINTAKULUT	-2 564 049	-361 596	-2 202 453	14 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-641 697	10 141	-651 838	-2 %
YLLÄPITO JA RAKENTAMINEN				
TOIMINTATUOTOT	6 191 355	1 009 958	5 181 397	16 %
TOIMINTAKULUT	-6 050 321	-914 268	-5 136 053	15 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	141 034	95 691	45 343	68 %
VESI-JA VIEMÄRILAITOS/LIIKETOIMINTA				
TOIMINTATUOTOT	717 966	4 734	713 232	1 %
TOIMINTAKULUT	-598 553	-96 953	-501 600	16 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	119 413	-92 219	211 632	-77 %
TEKNINEN LAUTAKUNTA				
TOIMINTATUOTOT	8 831 673	1 386 430	7 445 243	16 %
TOIMINTAKULUT	-9 212 923	-1 372 817	-7 840 106	15 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-381 250	13 613	-394 863	-4 %

Pykälän liitteenä teknisten palveluiden lautakunnan helmikuun kuukausiraportti sekä oheismateriaalina käyttötalouden ja investointien toteutumat.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 23

16.04.2024

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta merkitsee tiedoksi käyttötalouden ja investointien toteutumat 29.2.2024 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, puh. 044 715 1224,
sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

-

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 24

16.04.2024

Ilmoitusasiat

TEKPALV 16.04.2024 § 24

Valmistelija

Toimistos sihteeri

Tekninen toimisto:

- Teknisen osaston muistio 7.3.2024
- Hankintasopimus Virtain kaupunki/Kesko Oyj

KVVy:

- Raportti 2024; Virtain kaupungin jätevedenpuhdistamon kalataloudellinen velvoitetarkkailu vuosina 2021 ja 2022
- Kertaraportti 2/2024, 21.3.2024 Keskuspuhdistamo

Alueellinen jätehuoltolautakunta:

- Ote pöytäkirjasta 06.03.2024 § 13 Kunnallisiin jätehuoltomääräyksiin tehtävät muutokset

ELY-keskus

- Pirkanmaan tienpidon ja liikenteen suunnitelma 2024, 2.4.2024. Linkki suunnitelmaan: [LINKKI TILSU2024](#)

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, puh. 044 715 1224,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä

TEKPALV 16.04.2024 § 25

Valmistelija

Toimistos sihteeri

Kuntalain (410/2015) 92 §:

"Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat."

Teknisten palveluiden lautakunnalle annetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 25

16.04.2024

Tekninen johtaja:

- §10/2024 Irtisanoutuminen / Mittamies
- § 9/2024 Lupa jäähallin piha-alueen ja urheilukentän huoltorakennuksen käyttöön 18.-21.7.2024
- § 8/2024 Irtisanoutuminen / Yhdyskuntatekniikan päällikkö
- § 7/2024 Kirjaston julkisivupinnoitus
- § 6/2024 Lupa torialueen käyttöön 28.6.2024
- § 5/2024 Vesihuoltolaitoksen auton hankinta

Maankäyttöinsinööri:

- § 4/2024 Metsästysvuokrasopimus / Hoorepin Erä ry

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen sekä päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen niihin sisältyviä asioita.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, puh. 044 715 1224,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 26

16.04.2024

Yhdyskuntatekniikan päällikön täyttölupa

TEKPALV 16.04.2024 § 26
207/01.01.01.01/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Teknisen osaston vakituudessa virassa oleva yhdyskuntatekniikan päällikkö on irtisanoutunut ja nykyinen virkasuhde päättyy 28.4.2024. Jotta töiden sujuvuus voidaan vastuualueella taata, on virka täytettävä.

Yhdyskuntatekniikan päällikön tehtävät sijoittuvat teknisten palveluiden toimialalla pääosin ylläpito ja rakentaminen sekä vesihuollon tulosalueelle. Yhdyskuntatekniikan päällikkö vastaa katujen- ja yleisten alueiden hoidosta ja ylläpidosta, hulvesien hallinnasta sekä vesihuoltolaitoksen toiminnasta. Tehtäviin kuuluu myös toimialueensa suunnittelu-, hanke- ja kehittämistehtäviä, sekä vastuu toimialueensa taloudesta. Myös muita esimies- ja työnjohtotehtäviä, hankintoja ja kilpailutuksia sekä tehtäviin liittyvien lupien ja viranhaltijapäätösten valmistelua.

Yhdyskuntatekniikan päällikön viran täyttölupahakemus sekä hakuilmoitus pykälän liitteenä lautakunnan jäsenille.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle yhdyskuntatekniikan päällikön viran täyttölupaa toistaiseksi voimassaolevaan virkasuhteeseen 1.6.2024 lähtien.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Lisäksi lautakunta päätti valita puheenjohtajan edustajakseen virkaa hakevien työhaastatteluun.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310,
eetunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

kaupunginhallitus

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 27

16.04.2024

Laitoshuoltajan toimen täyttölupa

TEKPALV 16.04.2024 § 27

133/01.01.01.01/2024

Valmistelija

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö

Tredun toimipisteellä laitoshuollon toimia on hoitanut kaksi määräaikaista ja osa-aikaista laitoshuoltajaa 91,5 % työajalla. Laitoshuoltajien määräaikaiset toimet ovat päättymässä 31.8.2024 ja 30.9.2024.

Haetaan yhden (1) vakinaisen laitoshuoltajan toimen täyttölupaa 100 % työajalla.

Täyttölupa-anomus lautakunnan jäsenille pykälän liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta esittää kaupunginhallitukselle yhden vakituisen ja kokoaikaisen laitoshuoltajan toimen täyttölupaa 1.9.2024 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Elina Uusi-Ristaniemi p. 044 715 1422
Siivoustyönohjaaja Asta Juurakko p. 044 715 1274

Jakelu

kaupunginhallitus
ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö
siivoustyönohjaaja

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 28

16.04.2024

Kahden määräaikaisen kausityöntekijän toimen täyttölupa

TEKPALV 16.04.2024 § 28

41/01.01.01.01/2023

Valmistelija

Rakennusmestari

Tilapalveluilla ja puisto-osastolla on useana edellisenä vuonna ollut palkattuna kesäkaudelle kausityöntekijöitä, jotka ovat toimineet puistojen, yleisten alueiden ja kiinteistöjen sekä katualueiden viheralueiden huolto- ja ylläpitotehtävissä.

Vuosien kuluessa on havaittu, että pidempiaikaisen kausityöntekijän palkkaamisella kauden töistä suoriudutaan sujuvammin.

Täyttölupa-anomus lautakunnan jäsenille pykälän liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kahden kausityöntekijän täyttölupaa kuuden (6) kuukauden määräaikaiseen työsuhteeseen 1.5.2024 lukien.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Lisätietoja

Rakennusmestari Pia Maskonen p. 044 7151 362,
Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 29

16.04.2024

Lausuntopyyntö Rantasen ranta-asemakaavan muutoksesta 2, koskien kiinteistöjä Harrila 936-409-7-396 ja Santalehto 936-409-7-403

TEKPALV 16.04.2024 § 29
315/10.02.03/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus pyytää lausuntoa Rantasen ranta-asemakaavan muutoksesta 2, koskien kiinteistöjä Harrila 936-409-7-396 ja osaa Santalehto 936-409-7-403/ehdotusvaihe.

Kaavaehdotusmateriaali pidetään julkisesti nähtävillä 10.4.-13.5.2024 välisen ajan Virtain kaupungintalolla ympäristötoimen ilmoitustaululla (2. krs) sekä Virtain kaupungin nettisivuilla. Lausuntoa kaavaehdotuksesta pyydetään nähtävillä oloaikana, viimeistään 13.5.2024 mennessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää, ettei sillä ole lausuttavaa Rantasen ranta-asemakaavan muutoksesta 2, koskien kiinteistöjä Harrila 936-409-7-396 ja Santalehto 936-409-7-403.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus / kaavoitus- ja kehittämisspäällikkö

Teknisten palveluiden
lautakunta

§ 30

16.04.2024

Lausuntopyyntö Kuusijärvenperä - Uurasjärven ranta-asemakaavan muutoksesta, koskien kiinteistöjä Isojärven kämpä 936-406-20-49 ja Kämpänranta 936-406-20-48 ehdotusvaihe

TEKPALV 16.04.2024 § 30
283/10.02.03/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus pyytää lausuntoa Kuusijärvenperä – Uurasjärven ranta-asemakaavan muutoksesta, koskien kiinteistöjä Isojärven kämpä 936-406-20-49 ja Kämpänranta 936-406-20-48 ehdotusvaihe.

Kaava-materiaali on julkisesti nähtävillä 10.4 – 13.5.2024 välisen ajan Virtain kaupungintalolla ympäristötoimen ilmoitustaululla (2. krs) sekä Virtain kaupungin nettisivuilla. Lausunto pyydetään antamaan nähtävillä oloaikana, viimeistään 13.5.2024 mennessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää, ettei sillä ole lausuttavaa Kuusijärvenperä - Uurasjärven ranta-asemakaavan muutoksesta, koskien kiinteistöjä Isojärven kämpä 936-406-20-49 ja Kämpänranta 936-406-20-48 ehdotusvaiheesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus / kaavoitus- ja kehittämisspäällikkö

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Teknisten palveluiden lautakunta 16.4.2024

Muutoksenhakukielto ja sen peruste

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (kuntalaki 136 §)

Liitetään otteeseen / päätökseen