

Määräalojen myynti kiinteistöistä 936-409-80-2 Pikala ja 936-409-28-269 Vähäpelto Virtain Elinvoimapalvelut Oy:lle

KH 22.01.2024 § 24
37/10.00.02.00/2024

Valmistelija	<p>talous- ja hallintojohtaja</p> <p>Virtain Elinvoimapalvelut Oy suunnittelee n. 1000 – 1200 m² teollisuushallin rakentamista Nallen kauppap tien varteen. Valmistuessaan hallissa tulee olemaan tilat 3 - 4 yritykselle. Kaupan kohteena olevien määräalojen yhteenlaskettu pinta-ala on n. 7.416 m².</p> <p>Alueella on voimassa Nallelan peltoalueen asemakaava, joka on vahvistettu 04.02.2019. Asemakaavassa tontit on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi TY1 merkinnällä.</p> <p>Tontin hinnaksi esitetään alueen vahvistetun tonttihinnaston mukaisesti 3 €/m², jolloin maa-alueiden hinnaksi tulisi 22.248 m².</p> <p>Liitteenä kauppakirja.</p>
Esittelijä	<p>Kaupunginjohtaja Viitanen Henna</p>
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää myydä määräalat kiinteistöistä 936-409-80-2 Pikala ja 936-409-28-269 Vähäpelto Virtain Elinvoimapalvelut Oy:lle liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti hintaan 3 euroa/m².</p> <p>Kaupunginjohtaja oikeutetaan tekemään kauppakirjaan teknislouonteisia muutoksia.</p>
Päätös	<p>Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.</p> <p>(Liite 3/24 § kauppakirja)</p> <p>Pirjo Ala-Kaarre ja Katja Kotalampi poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28 § 5. kohta yhteisöjäävi, hallituksen jäsen).</p>
Lisätietoja	<p>Kaupunginjohtaja Henna Viitanen, puh. 044-715 1201, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi, Virtain Elinvoimapalvelut Oy:n toimitusjohtaja Ari Juvakka p. 050-313 1990, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi</p>
Jakelu	<p>Virtain Elinvoimapalvelut Oy</p>