

Rakentamisen puitejärjestelyn kilpailuttaminen

TEKPALV 12.12.2023 § 114
478/02.08.00/2023

Valmistelija	<p>Tekninen johtaja / Rakennusmestari</p> <p>Tekninen toimi tekee vuosittain useita investointi ja käyttötalouden määrärahojen puiteissa erilaisia uudis- ja korjaustöitä. Osa töistä suoritetaan omina töinä ja osa tehdään kilpailuttamalla. Puitejärjestelyllä tekninen toimi pystyy sujuvoittamaan toimintaansa, kun sillä on yhteistyöhön sitoutuneet kumppanit.</p> <p>Tarjouspyyntö koskee Virtain kaupungin teknisen toimen suorittamia rakennusalan pienurakoita, rakennus-, sähkö ja putkitöitä. Syntyviä sopimuksia voidaan käyttää myös Virtain kaupungin alaisten tytäryhtiöiden ja liikelaitosten kiinteistöjen korjaustöiden suorittamiseen. Virtain kaupunki voi tämän puitejärjestelyn sisällä valita työsuorittajan kokonaistaloudellisen edullisuuden arvioinnin perusteella syntyneessä järjestyksessä tai kilpailuttaa urakoita sopimukseen valittujen palveluntuottajien välillä. Kaupunki voi edelleen kilpailuttaa urakan myös puitesopimuksen ulkopuolella tai tehdä osan töistä omana työnään.</p> <p>Puitesopimusjärjestelyn piiriin valitaan enintään 5 rakennusurakoitsijaa, 3 LVI-urakoitsijaa ja 3 sähköurakoitsijaa.</p> <p>Tarjouspyyntöasiakirjat on laadittu rakennusalan puitejärjestelyyn ajalle 1.2.2024-31.1.2026. Tarjouspyynnössä on myös mahdollisuus yhden (1) vuoden optioon.</p> <p>Hankintamenettely on avoin menettely ja hankinnasta ilmoitetaan Hilma-hankintakanavalla.</p> <p>Tarjouspyyntöasiakirjat lautakunnan jäsenille pykälän <u>liitteenä</u>.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki
Päätösehdotus	Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä esitetyt tarjouspyyntöasiakirjat rakennustöiden puitejärjestelyn kilpailuttamiseen ajalle 1.2.2024-31.1.2026
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin. Tarjouspyyntöasiakirjat hyväksyttiin pienin teknisin muutoksin.
Lisätietoja	Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki, 044 7151 310 Rakennusmestari Pia Maskonen, 044 7151 362 etunimi.sukunimi@virrat.fi
Jakelu	-
	Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa