

Lausunto Vermassalon tuulivoimapuiston osayleiskaavahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

LUPALV 21.09.2023 § 47
356/11.00.03/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Kimmo Jokinen

PERUSTIEDOT

Pirkanmaan ELY-keskus pyytää lausuntoa Vermassalon tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta (ympäristövaikutusten arviointimenettely) 22.9.2023 mennessä.

Hankealue n. 4200 ha sijoittuu Virtain kaupungin keskustaajamasta noin yhdeksän kilometrin etäisyydelle Vermasjärven länsipuolelle. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 345 metriä ja yksikköteho noin 7–10 MW. Vaihtoehdossa 1 koko hankealueelle rakennetaan 25 tuulivoimalaa. Vaihtoehdossa 2 hankealueelle rakennetaan 21 voimalaa. Vaihtoehdossa 3 hankealueelle alueelle rakennetaan 20 voimalaa. Vaihtoehdossa 0 hanketta ei toteuteta. YVA-menettelyn on tarkoitus edetä samanaikaisesti alueen kaavoituksen kanssa.

SÄHKÖNSIIRTO

Tuulivoimapuiston sähkönsiirto on suunniteltu toteutettavan yhdessä joko Ilmattaren Tuuramäen tuulivoimahankkeen kanssa tai ABO Wind Oy:n Myyränkankaan tuulivoimahankkeen kanssa joko 110 kV tai 400 kV ilmajohtolla. Liittymispiste olisi Kristiinankaupunki-Nokia voimajohtolinjan yhteyteen rakennettava uusi Parkanon 400 kv tai 110 kv kytkinlaitos, jonka tarkkaa sijaintia ei ole vielä päätetty.

ASUTUS

Hankealueen ympäristö on pääosin harvaan asuttua maaseutumaista asutusta sekä metsätalousaluetta. Maaseutumaista asutusta ulottuu myös hankealueelle. Lähimmät pienkylät sijoittuvat hankealueen länsipuolelle Kurjenkyläntien varteen ja Kurjenjärven rannalle. Etäisyys on lähimmillään noin 3 kilometriä lähimmästä voimalasta. Alle 10 kilometrin etäisyydelle hankevaihtoehdon 1 voimaloista sijoittuu kaksi kylää. Noin 3 kilometrin etäisyydelle hankealueen kaakkoispuolelle sijoittuu Korpelanperänkylä, ja noin 7 kilometrin etäisyydelle hankealueen itäpuolelle Herraskylä. Alle 10 kilometrin etäisyydelle sijoittuu yksi taajama: Virtain keskusta hankealueen itäpuolella lähimmillään noin 7 kilometrin etäisyydellä voimaloista.

KAAVOITUS

Hankealueella on voimassa Pirkanmaan maakuntakaava 2040. Hankealuetta koskee erinäiset maakuntakaavan merkinnät.

Lisäksi on syytä huomioida, että Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 tv1-tuulivoima-alueet, joille on mahdollista sijoittaa kymmenen tai useampia voimaloita, on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus, myös Vermaa on tämän puitteissa nyt jo tuon rajoituksen piirissä.

Vireillä vaihemaakuntakaava, jonka vaikutusalue koskee myös hankealuetta. Vireillä olevassa vaihemaakuntakaavassa tarkastellaan muun muassa tuulivoimatuotannon, niiden sähkönsiirron, turvetuotannon sekä metsä- ja maatalouden merkintöjä.

Hankealueella ei ole voimassa olevia yleiskaavoja.

Tuulivoima-alueella ei ole voimassa olevia tai vireillä olevia asemakaavoja.

YVA-menettely ja YVA-menettelyn aikataulu

Ympäristövaikutusten arviointia (YVA) koskevassa lainsäädännössä (YVA-laki 252/2017) edellytetään ympäristövaikutusten arviointimenettelyä yli kymmenen tuulivoimalan tai yli 45 MW:n kokonaisuuksille.

Arviointimenettelyn tarkoituksena on tunnistaa, arvioida ja kuvata hankkeen todennäköisesti merkittävät ympäristövaikutukset.

Arviointimenettelyssä kuullaan viranomaisia, ja niitä, joiden oloihin tai etuihin hanke saattaa vaikuttaa, sekä yhteisöjä ja säätiöitä, joiden toimintaa hankkeen vaikutukset saattavat koskea. Arviointi ei ole lupamenettely. Arvioinnin tuottamaa tietoa käytetään hankkeessa tehtävän päätöksenteon tukena.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely on kaksivaiheinen menettely, joka muodostuu arviointiohjelma- ja arviointiselostusvaiheesta. Molemmissa vaiheissa osalliset voivat esittää mielipiteitään hankkeesta ja yhteysviranomainen pyytää lausuntoja tarpeellisiksi katsomiltaan tahoilta. Yhteysviranomaisena toimii Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus). YVA-konsulttina on FCG Finnish Consulting Group Oy

YVA-menettely käynnistyi, kun ympäristövaikutusten arviointiohjelma jätettiin Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle kesällä 2023. Yhteysviranomainen asetti YVA-ohjelman nähtäville elokuussa 2023. Hankkeen vaatimat luonto- ja ympäristöselvitykset toteutetaan maastokausilla 2021–2023

Arviointityön tulokset sisältävä YVA-selostus on tavoitteena jättää yhteysviranomaiselle kevättalvella 2024. Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä YVA-selostuksesta saadaan alustavan aikataulun mukaan kesällä 2024.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Kimmo Jokinen
Päätösehdotus	Lupapalvelulautakunta toteaa, että YVA-arviointiohjelmassa on huomioitu asiat pääosin hyvin. Mahdollisten uusien tietojen ilmetessä, tulee YVA-menettelyä tarkentaa, tietojen vaatimalla tavalla. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.
Päätös	Keskustelun kuluessa esittelijä lisäsi ehdotukseen seuraavaa: Lupapalvelulautakunta toteaa vaihtoehdon 3 olevan toteuttamiskelpoisen olemassa olevan asutuksen vuoksi. Muutettu ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti keskustelun jälkeen. Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.
Lisätietoja	Rakennustarkastaja Kimmo Jokinen, kimmo.jokinen@virrat.fi
Jakelu	Pirkanmaan ELY-keskus 22.9.2023 mennessä.

