

Teknisten palveluiden lautakunta

---

Aika 26.09.2023 klo 17:00 - 19:45

Paikka Valtuustosali / Teams

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 84	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta	3
§ 85	Ruokakuljetuksen hankinta / Tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen	4
§ 86	Talousarvion toteutuminen toinen kolmannes	5
§ 87	Teknisten palveluiden lautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2024	7
§ 88	Yhdyskuntatekniikan päällikön sivutoimi-ilmoitus	10
§ 89	Ilmoitusasiat	12
§ 90	Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä	13
§ 91	Valtuustoaloite Liedenpohjan alueen varhaiskasvatuspaikat	15
§ 92	Vastaus tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022	19

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nyman Anssi Aho Pasi Arpiainen Auli Linjamaa Satu Tarvainen Harri Rajala Armi Rajamäki Ari Mäkinen Aimo Lähteenmäki Jussi Uusi-Ristaniemi Elina  Hirvelä Stefan	Puheenjohtaja          Tekninen johtaja, esittelijä Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Yhdyskuntatekniikan päällikkö	
Poissa	Helin Jussi Mäki Riitta-Liisa Kallioniemi Eero		
Muu	Keskimäki Tiina	Toimistopäällikkö, sihteeri	
Allekirjoitukset	<i>Sähköiset allekirjoitukset asiakirjan lopussa</i>		
	Anssi Nyman puheenjohtaja		Tiina Keskimäki pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	84 - 92		
Liitteet	§85 - §88		
Pöytäkirjan tarkastus	Virtain kaupunki 2.10.2023		
	Pasi Aho pöytäkirjantarkastaja		Harri Tarvainen pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito	Kaupungin Internet-sivuilla 3.10.2023		

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 84

26.09.2023

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, pöytäkirjantarkastajien valinta**

TEKPALV 26.09.2023 § 84

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirja tarkastetaan 2.10.2023 ja pidetään julkisesti nähtävillä 3.10.2023.

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pasi Aho ja Harri Tarvainen.

Kokouksen aluksi lautakunnalle tulee esittäytymään ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Elina Uusi-Ristaniemi sekä yhdyskuntatekniikan päällikkö Stefan Hirvelä

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 85

26.09.2023

## **Ruokakuljetuksen hankinta / Tarjouspyyntöasiakirjojen hyväksyminen**

TEKPALV 26.09.2023 § 85

389/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja/ ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö

Tarjouspyyntöasiakirjat ruokakuljetuksista on laadittu ajalle 1.1.2024-31.12.2025. Lisäksi tarjouspyynnössä on mahdollisuus 1 + 1 vuoden optioon.

Tarjouspyyntö koskee Virtain kaupungin ruokakuljetuksia arkisin ja viikonloppuisin. Tarjouspyyntö sisältää lisäksi kotipalveluaterioiden toimitukset asiakkaille koteihin.

Hankintamenettely on avoin menettely ja hankinnasta ilmoitetaan Hilma-hankintakanavalla. Hankinnan arvo ylittää EU-kynnysarvon.

Tarjouspyyntöasiakirjat lautakunnan jäsenille liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä esitetyt tarjouspyyntöasiakirjat ruokakuljetusten hankinnasta ajalle 1.1.2024 – 31.12.2025

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Elina Uusi-Ristaniemi p. 044 715 1422  
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

-

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Elina Uusi-Ristaniemi ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Stefan Hirvelä poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 86

26.09.2023

**Talousarvion toteutuminen toinen kolmannes**

TEKPALV 26.09.2023 § 86

586/02.02.00/2022

Valmistelija

Toimistopäällikkö

Talousarvio-ohjeen mukaan toimielimen on raportoitava talouden toteutumat, toimielimen tuotokset sekä toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen siten, että toimielin on käsitellyt toisen kolmanneksen 27.9.2023 mennessä.

Käyttötalouden toteutumat 18.9 ja 19.9.2023 accunraporttien mukaan elokuun loppuun mennessä tulosalueittain:

	TA+MU 2023	TOT 08.2023	Ylitys/alitus	Tot.-%
<b>TEKN.TOIMI/HALLINTO</b>				
TOIMINTATUOTOT	1 880 391	1 402 549	477 842	75 %
TOIMINTAKULUT	-2 404 253	-1 798 477	-605 776	75 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-523 862	-395 928	-127 934	76 %
<b>YLLÄPITO JA RAKENTAMINEN (ent kunn.tekn)</b>				
TOIMINTATUOTOT	6 119 662	4 271 184	1 848 478	70 %
TOIMINTAKULUT	-5 869 783	-3 137 014	-2 732 769	53 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	249 879	1 134 171	-884 292	454 %
<b>VESI-JA VIEMÄRILAITOS/LIIKETOIMINTA</b>				
TOIMINTATUOTOT	720 331	334 144	386 187	46 %
TOIMINTAKULUT	-655 967	-375 347	-280 620	57 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	64 364	-41 203	105 567	-64 %
<b>TEKNINEN LAUTAKUNTA</b>				
TOIMINTATUOTOT	<b>8 720 384</b>	<b>6 007 877</b>	<b>2 712 507</b>	<b>69 %</b>
TOIMINTAKULUT	<b>-8 930 003</b>	<b>-5 310 838</b>	<b>-3 619 165</b>	<b>59 %</b>
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	<b>-209 619</b>	<b>697 039</b>	<b>-906 658</b>	<b>-333 %</b>

Lautakunnan jäsenille liitteessä talouden toteutumat tarkemmalla tasolla käyttötalouden ja investointien osalta, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen, yksikkökustannukset/tuotokset sekä vuokrausasteet elokuun lopussa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 86

26.09.2023

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta merkitsee tiedoksi käyttötalouden ja investointien toteutumat 31.8.2023 mennessä, sekä päättää antaa ne edelleen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki p. 044 7151 224,  
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Talousjohtaja / kaupunginhallitus / valtuusto

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 87

26.09.2023

## **Teknisten palveluiden lautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2024**

TEKPALV 26.09.2023 § 87

359/02.02.00/2023

Valmistelija

Toimistopäällikkö

### **RAAMI**

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2024 käyttötalouden ja investointien raamin kokouksessaan 12.6.23/§47. Teknisten palveluiden lautakunnan käyttötalouden hyväksyty raami vuodelle 2024 on -3 351.000 euroa. Raami on laadittu entiseen tapaan vain ulkoisille erille.

Vero- ja valtionosuusennusteet ovat päivittyneet elokuun lopussa ja tuloennusteet ovat heikentyneet sitten valtuuston raamikäsittelyn. Tästä syystä teknisten palveluiden lautakunnan talousarvioesityksen raami on alitettu oma-aloitteisesti. Raami liittuu noin 105.000 eurolla valtuuston hyväksymästä.

### **YLEISTÄ TALOUSARVIOSTA**

Talousarvioesitys sisältää sekä ulkoiset että sisäiset erät. Talousarviossa on huomioitu yleinen kustannustason nousu, erityisesti alueiden kunnossapidossa (n. 10%) sekä elintarvikkeissa. Sähkön markkinahinnan oletetaan olevan ensi vuonna tasolla 9 -10 snt/kWh. Talousarviossa on huomioitu työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset n. 2,55%.

### **HALLINTO**

Ruokapalveluiden ateriakuljetukset ovat lähdössä kilpailutukseen samaan aikaan talousarvion valmistelun kanssa, joten talousarvioon varattu aterioiden kuljetuskustannus on siten vain arvio. Kotalan ja Vaskiveden kouluille tuodaan ateriat jatkossa keskuskeittiöltä ja jakelun hoitaa tilapalvelun yhdistelmätyöntekijä.

Haja-asutuksen vesihuoltoon on varattu vielä ensi vuodelle pieni määräraha tiedotustyön jatkamiseen.

Yksityistieavustukset pidetään ennallaan 240.000 eurossa. Teiden perusparannuksiin on tämän lisäksi varattu 25.000 euroa.

Perusparannusavustusta myönnetään määrärahan puitteissa tihankkeisiin, joita myös Ely avustaa.

### **YLLÄPITO JA RAKENTAMINEN**

Muutoksena edellisvuoden talousarvioon on, että reitistöjen kunnossapitokustannukset siirtyvät tekniselle osastolle.

Ulkoliikuntapaikkakustannuksissa varaudutaan retkiluisteluradan kunnossapitoon. Reitistöjen kunnossapitoon ja rakennusmateriaaleihin on talousarviossa varauduttu noin 15.000 eurolla. Myös vesistöjen tarkkailukustannukset siirtyvät ympäristöosastolta tekniselle osastolle.

Liikenneväylien kunnossapitoon on talousarviossa varauduttu konekustannusten voimakkaaseen nousuun sekä rakennusmateriaalien kallistumiseen. Liikenneväylien valaistuksen osalta sähkön määrärahaa on leikattu merkittävästi tästä vuodesta. Oletuksena on, että sähkön hinta pysyy kohtuullisena ensi vuonna. Myös led-tekniikka alentaa

sähkökulutusta. Puistoon on varattu palkkakuluja määräaikaisille työntekijöille sekä työllistetyille. Metsien myyntituottotavoite entisellään.

Tilapalvelun talousarviossa huomioitu ruoka- ja siivouspalvelupäällikön palkkaosuus 20%. Tuotannollisissa rakennuksissa huomioitu lähinnä yleinen kustannustason nousu. Asuinrakennukset on budjetoitu täysimääräisenä ja oletuksena on, että rakennukset siirretään ensi vuoden aikana Virtain Vuokratalot Oy:lle. Autosillan rivitalon purkuun varaudutaan. Hallintokuntien rakennuksista Liedenpohjan koulun tilat ovat tyhjillään koulun toiminnan päätyttyä. Yhtenäiskoululle on talousarviossa varauduttu hankkimaan uusi yhdistelmäkone. Musiikkiopiston kiinteistöön suunnitellaan peruskorjausta, mikäli tämä toteutuu, vuokratuotto jää tältä osin toteutumatta. Sote- ja pelakiinteistöjen vuokrasopimukset jatkuvat ainakin vuoden 2025 loppuun saakka.

Jätehuollossa on varauduttu Sarvinevan valvontamaksuihin sekä romuajoneuvojen siirto- ja säilytyskustannuksiin.

#### VESIHUOLTO

Vesihuollon talousarviossa on huomioitu yhdyskuntatekniikan päällikön palkkaosuus 20%, muutoin henkilöstömäärä ennallaan. Pippuri hanke jatkuu edelleen 30.11.2024 saakka. Veden ja jäteveden toimintatuotot budjetoitu talousarvioon nykyisillä hinnoilla.

Pykälän oheismateriaalina käyttösuunnitelma 2024 kustannuspaikoittain.

#### INVESTOINNIT

Vuodelle 2024 esitetään seuraavat investointimäärärahat toimintayksiköittäin ja hankkeittain:

Tulosalue / osasto	määräraha
Hallinto	95 000
Kunnallistekniikka	990 000
Tilapalvelu / tuotannolliset rakennukset	20 000
Tilapalvelu / asuinrakennukset	175 000
Tilapalvelu / hallintokuntien rakennukset	510 000
Vesihuolto	280 000
Yhteensä	2 070 000

#### HANKKEET

Vuodelle 2024 esitetään seuraavat hankemäärärahat:

Hanke	määräraha	tuloarvio
Laivaranta, rantapuiston alue	120 000	
Merikanto-opiston peruskorjaus	1 300 000	
Puttosen pohjavesialueen suojelutoimet	100 000	80 000
Keiturinpuisto (5 000 000)	1 500 000	
Hankkeet yhteensä	3 020 000	80 000
Netto	2 940 000	

Pykälän liitteenä talousarviokirjan sanalliset selvitykset ja operatiiviset tavoitteet sekä budjettiraportti osastotasolla.



Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 87

26.09.2023

Investointiesitykset liitteenä tarkemmalla kustannuspaikkatasolla  
talousarviovuodelle 2024 sekä suunnitelmavuosille 2025 ja 2026.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä osaltaan vuoden 2024  
käyttötalouden ja investointien talousarvioesitykset liitteineen, sekä päättää  
antaa sen edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle

Päätös

Keskustelun jälkeen ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310  
Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki p. 044 7151 224,  
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus /-valtuusto / talousjohtaja ota hallintojohtaja

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 88

26.09.2023

## Yhdyskuntatekniikan päällikön sivutoimi-ilmoitus

TEKPALV 26.09.2023 § 88  
639/01.01.03.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja

Viranhaltijoiden sivutoimilupaa ja kilpailevaa toimintaa koskevat määräykset ovat kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 4.luvun 18 §:ssä: *"Sivutoimella tarkoitetaan virkasuhdetta, palkattua työtä ja pysyväisluonteista tehtävää, joista viranhaltijalla on oikeus kieltäytyä, sekä ammatin, elinkeinon ja liikkeen harjoittamista.*

*Viranhaltija ei saa ottaa vastaan eikä pitää sellaista sivutointa, joka edellyttää työajan käyttämistä sivutoimeen kuuluvien tehtävien hoitamiseen, ellei työnantaja hakemuksesta myönnä siihen lupaa. Lupa voidaan antaa myös määräajaksi ja rajoitettuna. Lupa voidaan peruuttaa, kun siihen on syytä. Viranhaltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi ennen peruuttamista.*

*Harkittaessa sivutoimiluvan myöntämistä on otettava huomioon, että viranhaltija ei saa sivutoimen vuoksi tulla esteelliseksi tehtävässään.*

*Sivutoimi ei myöskään saa vaarantaa luottamusta tasapuolisuuteen tehtävän hoidossa tai muutenkaan haitata tehtävän asianmukaista hoitamista. Sivutoimena ei saa harjoittaa sellaista toimintaa, joka kilpailevana toimintana ilmeisesti vahingoittaa työnantajaa.*

*Viranhaltija ei saa virkasuhteen kestäessä ryhtyä kilpailevan toiminnan valmistelemiseksi sellaisiin toimenpiteisiin, joita 3 momentissa säädetty huomioon ottaen ei voida pitää hyväksyttävänä.*

*Muusta kuin 2 momentissa tarkoitettusta sivutoimesta viranhaltijan on tehtävä ilmoitus työnantajalle. Työnantaja voi varattuaan viranhaltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi kieltää tällaisen sivutoimen vastaanottamisen ja pitämisen 3 momentissa säädettyillä perusteilla."*

Pelkistettynä sivutoimiluvan ja -ilmoituksen ero on siinä, että sivutoimiluvassa viranhaltija oikeutetaan käyttämään työaika sivutoimen hoitamiseen. Sivutoimi-ilmoituksen perusteella työaika ei voida käyttää sivutoimen hoitamiseen.

Hallintosäännön 50 §:n mukaan sivutoimiluvan myöntämisestä sekä sivutoimien vastaanottamisesta ja pitämisen kieltämisestä päättää se toimielin, jonka alainen viranhaltija on. Valtuuston ottamien viranhaltijoiden osalta asiasta päättää kaupunginhallitus.

Yhdyskuntatekniikan päällikkö on jättänyt liitteenä olevan sivutoimi-ilmoituksen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 88

26.09.2023

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää merkitä sivutoimi-ilmoituksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki, p. 044 7151 310,  
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

-

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 89

26.09.2023

## Ilmoitusasiat

TEKPALV 26.09.2023 § 89

Valmistelija

Toimistos sihteeri

Tekninen toimisto:

- Toimistopalaverin muistio 22.8.2023
- Johtoalueen käyttöoikeussopimus n:o 5098
- Pohjola Vakuutus, korvauspäätös 15.9.2023

Pirkanmaan ely-keskus:

- Päätös ajoneuvon siirtämisestä varastoon sekä ajoneuvon omistajan velvollisuudesta korvata siirtokustannukset, Virrat. 28.8.2023

KVVy:

- Kertaraportti 4.9.2023, 5/2023 Keskuspuhdistamo

Alueellinen jätehuoltolautakunta:

- Ote pöytäkirjasta 06.09.2023 § 33 Jätehuoltolautakunnan vuoden 2024 talousarvio
- Ote pöytäkirjasta 06.09.2023 § 34 Jätehuoltoviranomaisen osavuosisikatsaus ja talousarvion toteutuminen ajalla 1.1.-31.7.2023
- Ote pöytäkirjasta 06.09.2023 § 35 Jätehuoltopäällikön myöntämässä poikkeamispäätöksissä noudatettavien ratkaisulinjausten päivittäminen
- Ote pöytäkirjasta 06.09.2023 § 36 Kuntien yhteisen jätestrategian toteutuminen kaudella 2019-2023, liitteenä raportti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, puh. 044 715 1224, sähköposti: etunimi.sukunimie@virrat.fi

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 90

26.09.2023

## Tiedoksi kaupungin viranomaisten viranhaltijapäätöksiä

TEKPALV 26.09.2023 § 90

Valmistelija

Toimistos sihteeri

Kuntalain (410/2015) 92 §:

*”Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.*

*Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.*

*Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.*

*Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.*

*Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:*

*1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;*

*2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;*

*3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.”*

Teknisten palveluiden lautakunnalle annetaan tiedoksi seuraavat viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja:

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 90

26.09.2023

- § 42/2023 Työaikaisen vakuuden palauttaminen/Virtain pääkirjaston automaatiourakka/Teratek Automaatio Oy
- § 41/2023 Työaikaisen vakuuden vaihtaminen takuuajaiseen vakuuteen/Asuntorivitalo 27A vesikatteen uusinta/ Tampereen Bitumikate Oy
- § 40/2023 Työaikaisen vakuuden palauttaminen/Sähkörinteen rivitalon purku/Virtain Kaivin OY
- § 39/2023 Jääkiekkokaukalon hankinta
- § 38/2023 Lupa torialueen käyttöön 30.09.2023
- § 37/2023 Päätösvallan delegointi/ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö ja yhdyskuntatekniikan päällikkö
- § 36/2023 Työaikainen vakuus/Kerrostalo 1 (Otsolankatu 3) vesikatteen uusinta/Mansen Timpurit Oy
- § 35/2023 Työaikainen vakuus/Katuvalojen valaisinvaihtourakka 2023/Sähköliike SähköWaasa Oy
- § 34 Työaikainen vakuus/Rantatie 27A vesikatteen uusinta/Tampereen Bitumikate Oy

Lupavalmistelijä:

- § 16/2023 Laavun ja luontopolun osoitteet kiinteistöllä Koskiniemi 936-407-9-10
- § 15/2023 Leikkikentän osoite kiinteistöllä Nallela 936-409-29-165
- § 14/2023 Kiinteistön Leiriranta 936-409-194-4 osoitteet

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen sekä päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen niihin sisältyviä asioita.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Toimistopäällikkö Tiina Keskimäki, puh. 044 715 1224, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Sivistyslautakunta	§ 27	15.03.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 44	18.04.2023
Sivistyslautakunta	§ 50	10.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 91	26.09.2023

### Valtuustoaloite Liedenpohjan alueen varhaiskasvatuspaikat

SIVIL 15.03.2023 § 27

Valmistelija

Sivistystoimen johtaja

Valtuuston kokouksessa 20.2.2023 on jätetty oheisaineistona oleva valtuustoaloite koskien Liedenpohjan alueen varhaiskasvatuksen järjestelyitä. Aloitteessa ehdotetaan ryhmäperhepäivähoidon tai vastaavan järjestämistä Liedenpohjaan.

Perhepäivähoitajaa on haettu avoimella haulla siten, että hakuaika päättyy 13.3.2023. Tähän asti useilla hakukierroksilla ei ole tullut yhtäkään hakemusta.

Tällä hetkellä Liedenpohjassa on yksi perhepäivähoitaja, jolla on 5 päivähoitolasta. Virtain keskustassa on varhaiskasvatuksessa 4 lasta ja yhden lapsen hakemus on maaliskuun lopulle. Syksyille ei ole Liedenpohjan suuntaan tällä hetkellä hakemuksia.

Varhaiskasvatuspäällikkö osallistuu asiantuntijana kokoukseen.

Keskustelun kuluessa sivistystoimenjohtaja esitti kaksi vaihtoehtoa varhaiskasvatuksen toteuttamiseksi Liedenpohjan osalta: 1) perustetaan Liedenpohjaan ryhmäperhepäivähoitokoti 2) perustetaan kirjastolle kansalaisopiston käytössä olleisiin tiloihin päiväkodin erillisyksikkö. Tilanteen selvittämiseksi ja erityisesti kiinteistökustannusten selvittämiseksi tarvittaisiin teknisten palveluiden lautakunnan näkemys Liedenpohjan koulun kiinteistön tilanteesta, kunnostamistarpeista ja kustannuksista.

Esittelijä

Sivistystoimen johtaja Jokinen Tuula

Päätösehdotus

Pyydetään teknisten palveluiden lautakunnalta lausunto Liedenpohjan koulun kiinteistöön liittyvistä kysymyksistä.

Päätös

Lautakunta pyytää teknisten palveluiden lautakunnalta lausuntoa Liedenpohjan koulun kiinteistöön liittyvistä kysymyksistä, kunnostamistarpeista ja kustannuksista.

Lisätietoja

Varhaiskasvatuspäällikkö Elina Hakala, p. 044-7151470, [elina.hakala@virrat.fi](mailto:elina.hakala@virrat.fi)

Jakelu

teknisten palveluiden lautakunta

TEKPALV 18.04.2023 § 44

Sivistyslautakunta	§ 27	15.03.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 44	18.04.2023
Sivistyslautakunta	§ 50	10.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 91	26.09.2023

Valmistelija Rakennusmestari / Tekninen johtaja

Sivistyslautakunta on pyytänyt teknisten palveluiden lautakunnalta lausuntoa Liedenpohjan koulun kiinteistön kunnostamistarpeista ja kustannuksista.

Liedenpohjan koulu on 1955 rakennettu ja 1989 laajennettu kaksikerroksinen n. 900 m<sup>2</sup> rakennus. Rakennuksen luoteispäädyssä sijaitsee ns. talonmiehen asunto, joka on vuokrattuna yrittäjälle kuntosaliksi ja hierontatilaksi.

2020-2022 kiinteistön keskimääräinen sähkönkulutus on ollut 53 701 kWh/vuosi ja öljyn kulutus 20 654 litraa/vuosi. Kiinteistön toimintakulut samalla aikavälillä ovat olleet keskimäärin 61 536 euroa/vuosi.

Teknisten palveluiden lautakunnan kiinteistökierröksellä 2021 Liedenpohjan koulun kiinteistölle seuraavalle viidelle vuodelle on arvioitu kunnostamistarpeiksi mm.

- vesikatteen uusiminen,
- rännien ja kourujen uusiminen,
- salaojien uusiminen,
- kellarin vedeneristys,
- ikkunoiden kunnostus ja ulko-ovien uusiminen
- sekä julkisivujen maalaus ja kunnostus.

Kuluvalle vuodelle Liedenpohjan koululle on varattu investointeihin 30 000 euroa.

Esittelijä Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus Teknisten palveluiden lautakunta antaa edellä olevan lausunnon sivistyslautakunnalle Liedenpohjan koulun kiinteistön tilanteesta, kunnostamistarpeista ja kustannuksista.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja Rakennusmestari Pia Maskonen, 044 7151 362  
Tekninen johtaja, Jussi Lähteenmäki, 044 7151 310  
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu Sivistyslautakunta

SIVIL 10.05.2023 § 50



Sivistyslautakunta	§ 27	15.03.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 44	18.04.2023
Sivistyslautakunta	§ 50	10.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 91	26.09.2023

Valmistelija Sivistystoimen johtaja

Teknisten palveluiden lautakunta on antanut edellä olevan lausunnon sivistyslautakunnalle.

Tällä hetkellä Liedempohjan suunnalta tuleva varhaiskasvatuskysyntä pystytään toteuttamaan keskustassa, kun avataan kirjastolle Koivurinteen päiväkodin erillisyksikkö.

Asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn ajan oli paikalla varhaiskasvatuspäällikkö.

Esittelijä Sivistystoimen johtaja Jokinen Tuula

Päätösehdotus Sivistyslautakunta antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi näkemyksensä sen, että Liedempohjan ryhmäperhepäivähoitoyksikköä tai erillistä varhaiskasvatusyksikköä Liedempohjaan ei tarvita, vaan toiminta järjestetään Virtain keskustan tiloissa. Keskustelun aikana Pirjo Ala-Kaarre teki seuraavan vastaehdotuksen: "Esitän, että sivistyslautakunta kannattaa Liedempohjan varhaiskasvatusyksikön perustamista. Näin ollen keskustaan tulisi väljyyttä ja Liedempohjan perheillä ei olisi niin pitkä matka tuoda lapsiaan hoitoon, kun saisivat lapsensa omalle kylälle hoitoon Liedempohjan koulun tiloihin. Liedempohjan koulun piha ja tilat olisivat oivalliset varhaiskasvatusyksikön perustamiselle. Tekniseltä lautakunnalta pyydetään tarkemmat laskelmat siitä, mitä koulun kalustaminen varhaiskasvatusta varten maksaisi. Kun laskelma saadaan, esitetään yksikön perustamista määrärahoineen kaupunginhallitukselle. Jos Liedempohja saisi oman päivähoitoyksikön, niin se toisi Liedempohjan tasavertaiseksi varhaiskasvatustarjonnassa Kotalan, Vaskiveden ja Killinkosken kylien kanssa. Kysyntää oman kylän hoitopaikalle on Liedempohjasta tullut." Vastaehdotusta kannattivat Timo Ilonen, Jukka Yli-Hietanen, Markus Koro ja Marika Hakola. Suoritettussa äänestyksessä pohjaehdotuksen kannalla olivat Sanna Viitanen, Taina Niemenmaa ja Tuula Mäntysalmi. Vastaehdotuksen kannalla olivat Pirjo Ala-Kaarre, Marika Hakola, Timo Ilonen, Markus Koro ja Jukka Yli-Hietanen.

Päätös Sivistyslautakunta päätti kannattaa Liedempohjan varhaiskasvatusyksikön perustamista. Näin ollen keskustaan tulisi väljyyttä ja Liedempohjan perheillä ei olisi niin pitkä matka tuoda lapsiaan hoitoon, kun saisivat lapsensa omalle kylälle hoitoon Liedempohjan koulun tiloihin. Liedempohjan koulun piha ja tilat olisivat oivalliset varhaiskasvatusyksikön perustamiselle. Tekniseltä lautakunnalta pyydetään tarkemmat laskelmat siitä, mitä koulun kalustaminen varhaiskasvatusta varten maksaisi. Kun laskelma saadaan, esitetään yksikön perustamista määrärahoineen kaupunginhallitukselle. Jos Liedempohja saisi oman päivähoitoyksikön, niin se toisi Liedempohjan tasavertaiseksi varhaiskasvatustarjonnassa Kotalan, Vaskiveden ja Killinkosken kylien kanssa. Kysyntää oman kylän hoitopaikalle on Liedempohjasta tullut. Lautakunta pyytää teknisten palveluiden

Sivistyslautakunta	§ 27	15.03.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 44	18.04.2023
Sivistyslautakunta	§ 50	10.05.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 91	26.09.2023

lautakunnalta laskelmaa Liedenpohjan koulun kalustamisesta varhaiskasvatuksen käyttöön.

Lisätietoja Sivistystoimen johtaja Tuula Jokinen, p. 044-7151260,  
[tuula.jokinen@virrat.fi](mailto:tuula.jokinen@virrat.fi)

Jakelu teknisten palveluiden lautakunta

TEKPALV 26.09.2023 § 91  
110/00.01.01.01/2023

Valmistelija Rakennusmestari

Sivistyslautakunta on pyytänyt teknisten palveluiden lautakunnalta laskelmaa siitä, mitä Liedenpohjan koulun kalustaminen varhaiskasvatusta varten maksaisi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 29.5.2023 päättänyt perustaa työryhmän käsittelemään varhaiskasvatustilannetta kokonaisuutena. Päiväkotiverkkotyöryhmä käsittelee myös Liedenpohjan koulun kiinteistöä osana tarkastelua.

Liedenpohjan koulun muuttamisen varhaiskasvatuksen käyttöön on työryhmälle arvioitu ilman käyttäjän kalusteita kustantavan 71 000 – 101 000 euroa, lisäksi käytön jatkuessa on huomioitava myös muut kiinteistön investointitarpeet.

Esittelijä Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus Teknisten palveluiden lautakunta antaa edellä olevan vastineena sivistyslautakunnalle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja Rakennusmestari Pia Maskonen, 044 7151 362  
[etunimi.sukunimi@virrat.fi](mailto:etunimi.sukunimi@virrat.fi)

Jakelu Sivistyslautakunta

Teknisten palveluiden  
lautakunta

§ 92

26.09.2023

**Vastaus tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022**

TEKPALV 26.09.2023 § 92  
165/00.03.00.01/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja / Toimistopäällikkö

Vuoden 2022 talousarviossa oli teknisten palveluiden lautakunnalle asetettu kuusi operatiivista tavoitetta.

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan arvioinut, että teknisten palveluiden lautakunnalle asetetuista tavoitteista toteutui kolme ja kolme toteutui osittain. Yhtenä asetettuna tavoitteena oli palveluprosessin kehittäminen, jonka mittariksi/toimenpiteeksi oli määritelty "varmistetaan riittävät resurssit osastoittain". Tavoitteen toteutumiseen oli kirjattu, "täyttöluvat haettu ja saatu kuluvana toimintavuotena."

Arviointikertomuksessaan tarkastuslautakunta kysyy, onko riittävien henkilöstöresurssien varmistaminen palveluprosessien kehittämistä?

Vastauksenaan tarkastuslautakunnalle teknisten palveluiden lautakunta toteaa, että riittävien resurssien täyttäminen on lähtökohtana palveluprosessin kehittämiselle. Tekninen osasto on toiminut alimitoitettulla henkilöstömäärällä työmääräänsä nähden useamman vuoden ajan, josta syystä palveluprosessien kehittämiselle ei ole ollut aikaa eikä resursseja. Toki yksittäisiä kehittämistoimenpiteitäkin on vuosittain tehty, kuten esim. ruokapalveluiden sähköinen ateriatilausjärjestelmä tai tilapalvelun uudistetun huoltopyyntöjärjestelmän käyttöönotto. Henkilöstön resurssivajetta on saatu merkittäväst täytettyä viime ja tämän vuoden aikana, kun virkojen/toimien täyttölupia on myönnetty ja näitä vakansseja on saatu täytettyä osaavalla henkilöstöllä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki

Päätösehdotus

Teknisten palveluiden lautakunta päättää antaa edelleä olevan lausuntonaan kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Lisätietoja

Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki p. 044 7151 310,  
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginhallitus / -valtuusto / talousjohtaja oto hallintojohtaja

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 84 - § 92

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Teknisten palveluiden lautakunta

### **Muutoksenhakukielto ja sen peruste**

Päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (kuntalaki 136 §)

Liitetään otteeseen / päätökseen