

Liikelaitos Marttisen lämmöntuotannon kilpailutus

NUOJK 17.07.2023 § 9

Virtain Energia Oy:n kanssa on tehty kolmevuotinen sopimus (1.1.2021-31.12.2023), jonka kohteena on Marttisen omistaman kpa-kaukolämpölaitoksen ylläpito, käyttäminen, lämpöenergian tuottaminen ja toimittaminen sekä ympärivuorokautinen päivystys. Sopimuksessa on 2 vuoden optio.

Julkisena toimijana liikelaitos Marttista sitoo hankintalaki. Lain tavoitteena on tehostaa julkisten varojen käyttöä, edistää laadukkaiden, innovatiivisten ja kestävien hankintojen tekemistä sekä turvata yritysten ja muiden yhteisöjen tasapuoliset mahdollisuudet tarjota tavaroita, palveluja ja rakennusurakoita julkisten hankintojen tarjouskilpailuissa.

Nykyisessä sopimuksessa lämmöntuotannon hinta on sidottu hakkeen ja kevyen polttoöljyn hintakehitykseen. Mm. energialähteiden nopeiden hintavaihteluiden vuoksi lämmöntuotannon kustannukset ovat nousseet rajusti sopimuskauden aikana. Etenkin kevyen polttoöljyn hinta on noussut vuosittain noin kolmanneksella. Nähtävissä on, että sen hintakehitys on edelleen nouseva mm. öljyntuottajamaiden kuten Venäjän toimista öljyntuotannossaan. Hakkeen hinta on sen sijaan pysynyt vuosittain suhteellisen vakaana ja sen hintakehityksen arvioidaan olevan edelleen maltillinen. Liikelaitos Marttiselle lämmöntuotanto on merkittävä kustannuserä ja sen arviointi sekä hallinta vaikuttavat voimakkaasti liikelaitoksen tulokseen. Palvelun kilpailuttaminen ja sopimuksen tarkastelu säännöllisin ajoin niin, että siinä on mahdollista ottaa huomioon nykytilanne ja arvio tulevasta kehityksestä, on näin ollen tärkeä tekijä liikelaitoksen talouden hallinnassa.

Pykälän käsittelyyn on kutsuttu asiantuntijaksi talouspäällikkö Leena Rautiainen, joka esittelee lämmöntuottopalvelujen kulukatsauksen.

| | |
|---------------|--|
| Esittelijä | Liikelaitos Marttisen toimitusjohtaja Katariina Sallomy |
| Päätösehdotus | Johtokunta päättää, että lämmöntuottopalvelut kilpailutetaan ja liikelaitos aloittaa kilpailutuksen valmistelun. |
| Päätös | Johtokunta päätti, että optiovuosia ei käytetä. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Reijo Koskela esitti puheenvuorossaan, että lämmöntuotannon kilpailutuksen sijaan selvitetäisiin konsernihallinnolta onko hankinta mahdollista toteuttaa suora hankintana Virtain Energialta. Johtokunta päätti, että kilpailutus jätetään pöydälle ja Marttinen pyytää konsernihallinnolta, tilintarkastajalta ja Opetus- ja kulttuuriministeriöltä asiasta lausunnot. |
| Lisätietoja | Toimitusjohtaja Katariina Sallomy, puh. 044 715 1922, sähköposti: etunimi.sukunimi@marttinen.fi |
| Jakelu | Kaupunginhallitus Virtain Energia Oy |

KH 21.08.2023 § 244
296/02.08.00/2023

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | kaupunginjohtaja |
| | <p>Marttisen johtokunta on pyytänyt konsernijohdon näkemystä lämmöntuottopalveluiden kilpailuttamiseen.</p> <p>Virtain kaupunki perusti vuonna 2016 Virtain Energia Oy:n, jolle siirrettiin kaupungin aikaisemmin itse harjoittama kaukolämpöliiketoiminta vuokraamalla kaukolämpölaite, varalämpölaite sekä verkosto Virtain kaupungin keskustan alueella. Virtain kaukolämpölaite on perustettu vuonna 1979 ja sitä on vuosien saatossa laajennettu ja uusittu. Marttisen lämpölaite on rakennettu vuonna 2014. Marttinen on kaupungin liikelaitos. Kunnan liikelaitos on osa kunnan hallintoa ja taloutta, ei erillinen oikeushenkilö eikä itsenäinen kirjanpitovelvollinen.</p> <p>Julkiset hankinnat tulee kilpailuttaa hankintalain mukaisesti. Marttisen lämpökeskuksen osalta on kuitenkin vuosien aikana pohdittu, voitaisiinko Marttisen kaukolämpölaite yhdistää kaupungin ja Virtain Energia Oy:n väliseen sopimukseen ja saada siitä synergiaetuja ja – hyötyjä kaupunkikonsernissa. Tämän jälkeen Marttisen lämpölaite vastaisi päälämpölaitoksen toimintaa ja Marttinen olisi yksi kaukolämpöasiakkaista. Tämä mahdollistaisi myös kaukolämpöverkoston kehittämisen entistä laajemmin Virtain kaupungin alueella.</p> |
| Esittelijä | Kaupunginjohtaja Viitanen Henna |
| Päätösehdotus | <p>Kaupunginhallitus päättää antaa lausuntonaan seuraavaa:</p> <p>Liikelaitos Marttisen</p> <ul style="list-style-type: none"> - tulee kilpailuttaa lämmöntuotantosopimus hankintalain mukaisesti enintään 2 + 1 (optio) vuoden pituisella sopimusajalla sekä - käynnistää selvitys Marttisen kaukolämpölaitoksen siirtämisestä osaksi Virtain kaupungin ja Virtain Energia Oy:n välistä sopimusta. <p>Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.</p> |
| Päätös | <p>Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti keskustelun jälkeen.</p> <p>Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.</p> <p>Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki oli asiantuntijana läsnä Teamsin välityksellä tämän pykälän käsittelyn ajan.</p> |
| Lisätietoja | Kaupunginjohtaja Henna Viitanen, puh. 044-715 1201, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi |
| Jakelu | Marttisen toimitusjohtaja |