

Vermassalon tuulivoimaosayleiskaavan kaavoitussopimus

KH 26.06.2023 § 214
628/10.02.02/2022

Valmistelija

Kaavoitus ja kehittämispäällikkö

Ilmatar Vermassalo Oy on jättänyt Virtain kaupungille 26.10.2022 hakemuksen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Virtain Vermassalon alueella. Kaupunginhallitus on hyväksynyt kaavoitusaloitteen 13.2.2023 § 47.

Osayleiskaavan laatimisen käynnistämiseen liittyy erillinen kaavoituksen käynnistämistä koskeva sopimus, jossa määritellään tarkemmin kaavoituksen eteneminen ja sopimustekniset asiat.

Hallintosäännön 25 §:n 10 kohdan mukaisesti kaupunginhallituksella on ratkaisuvallta päätöksen tekemiseen tai kaupungin kannan ottamiseen asiassa, joka ei ole erikseen säädetty tai määrätty taikka joka ei luonteensa perusteella kuulu muun kaupungin viranomaisen käsiteltäväksi. Kaavoitussopimuksesta päättävää viranomaista ei ole määritetty hallintosäännössä.

Kaavoitussopimusluonnos liitteenä.

Kaupunginjohtaja on esteellinen toimimaan esittelijänä asiassa (hallintolaki 28 § kohta 7; yleislausekejäävi). Hallintojohtaja (kaupunginjohtajan sijainen) ei ole läsnä kokouksessa. Hallintosäännön 140 § mukaan *Toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Toimielin voi tällöin päättää, että puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana eikä vaadi kannatusta.*

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen.

Hallintojohtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisluonteisia muutoksia.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Keskustelun kuluessa Pirjo Ala-Kaarre esitti, että kaupunginhallitus ei hyväksy liitteenä olevaa kaavoitussopimusta ja lopettaa Vermassalon tuulivoimahankkeen edistämisen. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallitus hyväksyi pohjaehdotuksen keskustelun jälkeen.

Kaupunginhallituksen jäsen Aimo Mäkinen ja kaupunginjohtaja Henna Viitanen poistuivat esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Perusteet: Mäkinen hallintolaki 28 § kohta 3; interssijäävi, Viitanen hallintolaki 28 § kohta 7; yleislausekejäävi.

Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö Mika Aalto oli läsnä asiantuntijana

Teamsin välityksellä tämän pykälän käsittelyn ajan.

(Liite 2/214 § kaavoitussopimus)

Lisätietoja

Kaavoitus ja kehittämisspäälikkö Mika Aalto, p.0447151250,
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Ilmatar Vermassalo Oy