

Lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle, valitus ympäristölupapäätöksestä metallijätteen käsittelytoimintaan

LUPALV 11.05.2023 § 26
686/11.01.00/2022

Valmistelija

Ympäristötarkastaja

Lupapalvelulautakuna on tehnyt ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristölupapäätöksen koskien metallijätteen käsittelytoimintaa kiinteistöllä 936-11-10-10. Pirkanmaan ELY-keskus on valittanut päätöksestä Vaasan hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeus pyytää antamaan lausunnon valituksen johdosta. Lausuntoa on pyydetty 3.5.2023 mennessä, mutta lausunnon antamiseen saatiin pyynnöstä lisäaikaa 17.5.2023 asti.

Lupapalvelulautakunta myönsi 26.1.2023 § 7 Virtain Metallikierrätys Oy:lle ympäristöluvan metallijätteen käsittelytoimintaan kiinteistölle 936-11-10-10 ja myönsi aloittamisoikeuden muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen vakuutta vastaan. Vaasan hallinto-oikeus antoi 3.4.2023 välipäätöksen ympäristölupa-asiassa, jossa se kielsi täytäntöönpanon päätöksellään. Määräys on voimassa siihen saakka, kunnes pääasiaa koskeva valitus on lainvoimaisesti ratkaistu tai kunnes asiasta toisin määrätään. Lausuntopyyntö, valitus, välipäätös ja karttaotteet ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Hanna Honkanen

Päätösehdotus

Lupapalvelulautakunta päättää antaa Vaasan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon ympäristölupa-asiassa Dnro 294/2023:

Kiinteistö 936-11-10-10 sijaitsee Keskustaajaman osayleiskaavan alueella (tullut voimaan 23.1.2017) TP-merkinnän alueella, eikä ympäristölupapäätöksessä virheellisesti merkityllä T-teollisuustoimintojen alueella. Työpaikka-alueen (TP) määräyksessä todetaan, että alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alueelle voi sijoittaa työtiloja, toimisto- ja palvelutyöpaikkoja, ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuutta ja siihen liittyvää myymälätilaa ja varastointia.

Kiinteistön alueelle on laadittu Virtain Eteläportin asemakaava (tullut voimaan 11.1.2018), jossa kiinteistön alueelle on merkintä TY-1 Teollisuus ja varastorakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä. Tontin rakennetusta kerrosalasta saa enintään 25 % käyttää tontin pääkäyttötarkoitukseen liittyviä myymälätiloja varten. Lisäksi kiinteistön pohjois-, itä- ja eteläreunoilla on merkitty puilla ja pensailla istutettava alueen osa.

TY-1 on asemakaavan korttelialuetta 11018 (kaavassa yleismääräyksissä mainittu kortteli 11015), jolle on ollut ilmeisesti tarkoitus kohdentaa seuraava yleiskaavamääräys: Kortteleissa jätehuolto-, huolto- ja lastaustilat tulee kattaa ja rajata muusta ympäristöstä seinällä, muurilla, aidalla tai vastaavalla rakenteella siten, että kokonaisuus on kaupunkikuvallisesti korkeatasoinen Ahjolan tien ja valtatie 66:n suuntaan. Lisäksi yleismääräyksissä on piha-alueita koskevana annettu määräykset: ”Rakentamatta jäävät tontin osat, joita ei käytetä liikenteeseen tms. on istutettava” ja ”Avoin varastointi alueella on kielletty”.

Kyseessä oleva toiminta on ympäristölupahakemuksen perusteella ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta metallin kierrätystä ja lajittelua. Kiinteistö sijaitsee suojaisessa paikassa, jossa on ympärillä nousevaa kallioista aluetta etelän ja lännen suuntaan. Pohjoisen suuntaan kiinteistöltä maisema on jonkin verran avoimempi, mutta sille reunalle sijoitetaan maisema- ja meluvaikutuksia ehkäisemään kontteja (ympäristöluvan lupamääräys 7). Ympäristöluvan lupamääräyksen 10 mukaisesti toiminta tulee järjestää niin, ettei siitä aiheudu mm. roskaantumista, epäsiisteyttä tai maiseman rumentumista.

Ympäristölupahakemuksen mukaan kiinteistöllä ei varastoida jätteitä, vaan lajitellut jätejakeet toimitetaan asianmukaisille vastaanottajille. Normaalisti kaikki tulevat metallijakeet käsitellään arvon omaavaksi metalliksi välittömästi, jolloin kiinteistöllä ei ehditä edes välivarastoida käsittelemätöntä metallijätettä käytännössä lähes yhtään. Toiminnan laatu, laajuus ja sen sijainti huomioiden toiminta on asemakaavan mukaista. Asemakaavan yleismääräysten tavoitteena on varmistaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoinen kokonaisuus, erityisesti Ahjolan tien ja kantatie 66:n suuntaan. Tämä on pyritty ympäristölupapäätöksessä varmistamaan edellä mainituilla lupamääräyksillä. Lupapalvelulautakunta ehdottaa, että tarvittaessa vielä asian varmistamiseksi ympäristöluvan lupamääräystä 15 voi tarkentaa ja muuttaa, niin että metallijätteen varastointi tulee tapahtua lavoilla ja konteissa ja vähintään pohjoispuolelta aidatulla alueella. Näin tapahtuva metallijätteiden varastointi täyttää lupapalvelulautakunnan näkemyksen mukaan asemakaava-alueella TY-1 koskevat yleismääräysten vaatimukset.

Lupapalvelulautakunta toteaa lisäksi, että ympäristölupahakemuksen mukainen toiminta ei ole kaavan vastaista, vaan toiminta täyttää asemakaavan vaatimuksen ympäristöhäiriötä aiheuttamattomasta toiminnasta. Ympäristölupahakemus ja ympäristölupapäätöksen määräykset huomioiden toiminnasta ei aiheudu ympäristöön häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä. Lupapalvelulautakunta viittaa lisäksi päätöksessään 26.1.2023 § 7 antamiin perusteluihin.

Päätös Keskuskustelun aikana esittelijä teki tarkennuksia päätösehdotukseen.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Riitta Mononen oli poissa esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajan (hallintolaki 28 § 1 mom. 1. kohta, osallisuusjäävi).

Lisätietoja Ympäristötarkastaja Hanna Honkanen, puh. 044 715 1468, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu Vaasan hallinto-oikeus