

TOIMIVALLAN SIIRTÄMINEN VIRANHALTIDOILLE

1. Lupapalvelulautakunta siirtää toimivallan ympäristötarkastajalle ja ympäristösuunnittelijalle seuraavissa asioissa:

Laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 64/1986

Tiedonsaantioikeus 11 §

Ympäristönsuojelulaki 527/2014

Tekee päätöksen ilmoitusmenettelyyn kuuluvista toiminnoista 115 a §

Lupa-asian siirtäminen aluehallintoviraston ratkaistavaksi 36 §

Päätää 61 §:n mukaisen vakuuden hyväksymisestä ja palauttamisesta

Tarkkailusuunnitelman hyväksyminen 64 §

Viranomaisen ilmoitus rekisteröinnistä 117 §

Päätös 118 §, 119 § ja 120 § mukaisista ilmoituksista

Lupa talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamiseen 156 d §

Tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus 172 §

Toiminnan keskeyttäminen 181 §

Viranhaltijan väliaikainen määräys 182 §

Ilmoitus poliisille esitutkintaa varten 188 §

Tietojen toimittaminen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään 223 §

Jätelaki 646/2011

Merkitsee ilmoituksen jätehuoltorekisteriin 100 §

Tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus 122 §, 123 §, 124 §

Päätää yksittäisen määräyksen antamisesta 125 §

Kiireellisessä tapauksessa määräyksen antaminen 126 §

Ilmoituksen tekeminen poliisille esitutkintaa varten 136 §

Vesilaki 587/2011

Oikeuden antaminen jäteveden johtamiseen toisen ojaan 5:9 §

Tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus 14:3 §

Toiminnan keskeyttäminen 14:11 §

Oikeus ryhtyä vesilain 14:2 §:n mukaisiin toimenpiteisiin lainvastaisen menettelyn johdosta

Maa-ainelaki 555/1981

Päätää 4 § mukaisista luvista maa-ainesten ottamiseen, kun kyseessä on olemassa olevan ottamisalueen toiminnan jatkaminen. Uusien ottamisalueiden ja 4 a § mukaisten asioiden osalta päätökset tehdään lupapalvelulautakunnassa.

Suorittaa maa-ainelain 14 § mukaista valvontaa, suorittaa mittauksia ja ottaa näytteitä

Vakuuden hyväksyminen ja palauttaminen 12 §

Ottamisen keskeyttäminen 15 §

Ilmoitus poliisille esitutkintaa varten 18 §

Maastoliikennelaki 1710/1995

Päätää 30 §:n mukaisesta luvasta kilpailuihin ja harjoituksiin

Vesiliikennelaki 463/1996

Päätää 21 §:n mukaisesta luvasta kilpailuihin ja harjoituksiin

Laki ajoneuvojen siirtämisestä 1508/2019

Romuajoneuvojen siirtämisestä ja hävittämisestä päättäminen 3 §

Luonnonsuojelulaki 9/2023 (kumottu laki 1096/1996, 28 §)

Luonnonmuistomerkin rauhoituksen lakkauttamisesta päättäminen 96 §

Ympäristötarkastajan ja ympäristösuunnittelijan ollessa estynyt tai esteellinen, toimivaltaoikeudet em. asioissa siirtyvät takaisin lupapalvelulautakunnalle.

2. Lupapalvelulautakunta siirtää toimivallan rakennustarkastajalle seuraavissa asioissa:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 132/1999

Toimii MRL 21 §:n mukaisena rakennustarkastajana

Hyväksyy vastaavan työnjohtajan tai erityisalan työnjohtajan 122, 122 a, 122 e §

Tekee päätöksen rakennusluvan myöntämisestä lukuun ottamatta kaupunkikuvallisesti merkittäviä tai ympäristöstä poikkeavia hankkeita. Päätää kaikki korjaus- ja muutosluvat sekä laajennukset 125 §

Päätää toimenpideluvista, purkamisluvista ja maisematyöluvista 126 §, 126 a §, 127 §, 128 §

Tarkistaa ilmoituksen ja päättää edellyttää luvan hakemista tarvittaessa 129 §

Päätää luvan voimassaolosta ja jatkamisesta 143 §

Antaa luvan rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen ennen kuin päätös on saanut lainvoiman 144 §

Päätää korotetusta rakennusvalvontamaksun perimisestä 145 §

Päätää naapurin alueen käyttämisestä 149 a §

Merkitsee rakennuksen paikan ja korkeusaseman 149 b §

Päätää viranomaiskatselmuksista, tarkastuksista ja rakennuttajavalvonnasta 150-151 §

Hyväksyy käyttöönoton loppukatselmuksessa 153 §, 153 a §

Päätää rakennusrasitteen perustamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta 158 §

Päätää yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta 161-162 §

Päätää vähäisten laitteiden sijoittamisesta 163 §

Antaa määräyksen kiinteistön haitallisen vedenjuoksun korjaamiseen tai poistamiseen 165 §

Määrää rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi. Jos rakennuksesta on vaaraa turvallisuudelle, määrää purettavaksi tai kieltää sen käyttämisen. Antaa korjauskehtouksen ja määrää kuntotutkimuksen tekemisestä 166 §

Valvoo, että liikenneväylät, kadut, torit ja katuaukiot sekä puistot ja oleskeluun tarkoitetut ulkotilat täyttävät hyvän kaupunkikuvan ja viihtyisyyden vaatimukset. Määrää korttelialueen uudelleenjärjestelystä ja kuntoon saattamisesta. 167 §

Määrää kevyen rakennelman tai pienehkön laitoksen poistamisesta tai muuttamisesta 168 §

Antaa määräyksen rakennustyön loppuunsaattamiseen 170 §

Päätää vähäisistä poikkeamisista rakennuslupa-asioiden yhteydessä 175 §

Päätää luvan myöntämisestä tilapäiselle rakennukselle 176 §

Määrää rakennustyön keskeyttämisestä 180 §

Valvoo rakennustuotteiden käyttämistä 181 §

Tarkastusoikeus rakennuskohteeseen valvontatehtävien hoitamiseksi 183 §

Kiireellisessä tapauksissa ilmoituksen tekeminen poliisille esitutkintaa varten 186 §

Päätää maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen vakuuden hyväksymisestä ja vapauttamisesta 144 §

Maa-aineslaki 555/1981

Suorittaa maa-aineslain 14 § mukaista valvontaa, suorittaa mittauksia ja ottaa näytteitä

Ottamisen keskeyttäminen 15 §

Ilmoitus poliisille esitutkintaa varten 18 §

Rakennustarkastajan ollessa estynyt tai esteellinen em. toimivaltaoikeudet siirtyvät rakennusmestarille paitsi MRL 149 b § mukainen toimivalta siirtyy maankäyttöinsinöörille ja maisematyölupien osalta ja maa-aineslain mukaisissa asioissa toimivaltaoikeudet siirtyvät ympäristötarkastajalle ja ympäristösuunnittelijalle.

3. Lupapalvelulautakunta siirtää toimivallan maankäyttöinsinöörille seuraavissa asioissa:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 132/1999

Merkitsee rakennuksen paikan ja korkeusaseman asemakaava-alueella 149 b §

Maa-aineslaki 555/1981

Suorittaa maa-aineslain 14 § mukaisia mittauksia

Maankäyttöinsinöörin ollessa estyneenä tai esteellinen em. toimivaltaoikeudet siirtyvät rakennustarkastajalle.