

Virtain kaupungin alueella vahvistetut kiinteistökaupat  
1.12.-31.12.2022

**1.** Ei kaupungin etuosto-oikeutta, kaupunginhallitukselle **tiedoksi:**

	Kiinteistöt, onko rakennuksia	Kiinteistö-tunnus	Kylä	Pinta-ala	Kaava-alue AS tai YL	Kaupun vahv. pv	Ei etuosto-oikeutta Huomautuksia
1.	Mäntylä Asuin- ja talousrak.	936-409-144-11	Virrat	1225 m2	AS/ AO I YL/ AP	1.12.	Alle 5000 m2
2.	Harjunsivu Asuin- ja talousrak.	936-409-29-25	Virrat	1800 m2	AS/ AO YL/ AP	1.12.	Alle 5000 m2 Sukulaisluovutus
3.	M.a. 14/36 Myllyaho	936-405-1-138	Patalanmaja	2880 m2	YL	2.12.	Alle 5000 m2 Sukulaisluovutus Korjaus 28.12.2021 lahjaan
4.	M.a.1/2 Marjamaa Loma-asunto, sauna- ja talousrakennuksia	936-409-1-108	Virrat	3600 m2	RAS /RA YL /RA	8.12.	Alle 5000 m2
5.	M.a. Syväjärvi Ei	936-410-38-40	Pohjaslahti	2300 m2	RAS /M	13.12.	Alle 5000 m2
6.	Määräosa 4/6 Kesäkallio Ei rak. Kesäkallio II Loma- ja talousrak.	936-409-18-34 936-409-18-100	Virrat Virrat	950 m2 1940 m2	RAS /RA YL /RA	14.12.	Sukulaisluovutus Alle 5000 m2
7.	Rinnemäki Asuin- ja talousrak.	936-409-173-0	Virrat	2400 m2	AS /AO/s YL /AP	16.12.	Alle 5000 m2
8.	Asuin- ja	936-17-37-9	Keituri	1061 m2	AS /AO I	16.12.	Alle 5000 m2





**3.** Kaupungin etuosto-oikeusharkinta, kaava-alueiden ulkopuolella tehdyt kaupat sekä kaupat, jotka ovat rakennus-, asema- (AS), yleis- (YL), tai maakuntakaavassa (MK) asuin-, liike-, teollisuus- ja toimistorakennusten korttelialuetta, **kaupunginjohtajan päätös:**

	Kiinteistöt, onko rakennuksia	Kiinteistö-tunnus	Kylä / kaup. osa	Pinta-ala	Kaava / kaava-merkintä	Kaupan vahv. pv	Etuosto-oikeusharkinta Huomautuksia
13.	Levälahti Vanha taous- ja saunarak. Ei rekisterissä.	936-410-38-24	Pohjaslahti	1,9100 ha	Ei	5.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
14.	m.a. Kangas Ei	936-406-8-11	Toisvesi	7,0 ha	Ei	9.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
15.	Katajisto Asuin- ja talousrakennuksia	936-409-5-193	Virrat	1,3900 ha	Ei	14.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
16.	Salonkytö Ei rak. M.a. Majanen Ei rak.	936-406-44-1 936-406-39-6	Toisvesi	2,1970 ha n. 7,5 ha	Ei	15.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
17.	M.a. Lähteenmaa Ei rak. M.a. Mäki-Taipale Ei rak.	936-408-13-21 936-408-13-22	Vaskivesi	yht. n. 5,3 ha	Ei	16.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
18.	M.a. Vehkonen Ei rak. Metsämaata	936-401-1-43	Hauhuu	n. 8,60 ha	Ei	16.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
19.	M.a. Järvelä	936-401-1-62-M601	Hauhuu	n. 5,20 ha	Ei	16.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
20.	Soidinmäki Huonokuntoiset	936-408-13-5	Vaskivesi	38,44 ha	Ei	17.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.

	asuin- ja talousrakennuksia						
21.	M.a. Rutikka Ei rak.	936-406-147-0- M601	Toisvesi	83,5000 ha	Ei	27.12.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.

19.1.2023

Edellä olevista tehdyistä kaupoista ei käytetä etuosto-oikeutta

Henna Viitanen  
Kaupunginjohtaja

Mika Aalto  
Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö