

Valtuustoaloite koskien tuulivoimapuistoa

KH 23.05.2022 § 162
218/00.01.01.01/2022

Valmistelija

Kaavoitus ja kehittämispäällikkö, kaupunginjohtaja

Ryhmä kaupungin valtuutettuja ovat tehneet 21.3.2022 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen kaavoitusprosessin käynnistämisestä Pirkanmaan maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimalle soveltuvalla alueella Kummunmäessä (alue 104).

Pirkanmaan maakuntakaavan 2040 hyväksymisvaiheessa 2017 n.20 maanomistajaa ja muuta asianosaista halusivat ko. alueen kokonaan poistettavaksi kaavasta. Meneillään on parhaillaan maakuntakaavan vaiheittainen päivittäminen, jossa merkintöjä ja aluerajauksia tarkastellaan, tarkennetaan ja uudelleen arvioidaan. Vaihemaakuntakaavan sisältö määritetään tarkemmin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS), joka valmistunee kevään 2022 aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville tulosta kuulutetaan erikseen.

Valtuustoaloite poiki yli 80 kpl allekirjoitettua kannanottoa maanomistajilta ja asianosaisilta kaupungille siitä, että alue ei ole soveltuvan tuulivoimalapuiston rakentamiseen ja että se tulee ottaa huomioon alueen suunnittelussa ja mahdollisissa kaavoituspyynnöissä.

Virtain kaupunki ei ole merkittävä maanomistaja Kummunmäen alueella. Tuulivoimahankkeen objektiivinen käsittely edellyttää hankekehityksen ulkoistamista ja kunnan ei ole tarkoituksen mukaista ottaa roolia yksityisten maanvuokrasopimuksissa. Toimijan rooli vaatisi käytännössä erillisen energiayhtiön perustamista. Kaksoisrooli ei tuolloinkaan ole juridisesti ongelmaton. YVA-menettelyä (yhteisvaikutusten arviointi) ei voida yhdistää kaavoitukseen menettelyllisesti (ns. yhteismenettely) jos kunta sekä laatii kaavaa, että toimii hankekehittäjän roolissa.

Pirkanmaan maakuntakaavan päivittämisen ollessa kesken, kyseisenkin alueen ollessa tarkastelun alla, sekä useiden maanomistajien ja asianomaisten vastustaessa, ei ole kaupungin syytä lähteä edistämään alueen kaavoitusta tässä vaiheessa ilman tiedossa olevaa toimijaa.

Hallintosäännön 25 § 11. kohdan mukaan kaavan laatimispäätös kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Internetiin on perustettu adressi, jossa vastustetaan tuulivoimapuiston sijoittamista tai edes kaavoituksen aloittamisesta Virtain Toisvesi-järven vasenta haaraa myötäilevälle Kummunmäen alueelle (nro 104). Tieto adressin tämänhetkisestä tilanteesta on toimitettu Virtain kaupungille 23.5.2022. Sillä hetkellä allekirjoittajia on 279.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ei käynnistä kaavoitusprosessia tässä vaiheessa ja esittää kaupunginvaltuustolle edellä esitetyn tiedoksi ja asian aloitteena loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti keskustelun jälkeen.

Lisätietoja

Kaavoitus ja kehittämisspäälikkö Mika Aalto 0447151250
etunimi.sukunimi@virrat.fi

Jakelu

Kaupunginvaltuusto