

## Elinvoimapaketin toimenpiteiden käytännön ohjeistus: **Palkitsemme hyvästä valinnasta olla virtolainen**

Elinvoimapaketti sisältää seuraavat toimenpiteet:

- Vauvaraha 4000 €
- Uusien työntekijöiden vuokrahuojennus 50 %
- Opiskelijoille ilmainen asuminen
- Korkeakouluopiskelijoille 400 €
- Ilmainen varhaiskasvatus

### Vauvaraha

Virrat haluaa palkita hienosta valinnasta syntyä virtolaiseksi. Tämän kannustamana Virrat maksaa vauvarahaa yhteensä 4000 euroa. Jokainen syntynyt virtolainen saa näin ollen kahdeksana ensimmäisenä elinvuotenaan 500 euroa vuosittain olettaen, että he asuvat edelleen paikkakunnalla. Vauvaraha koskee vuoden 2020 alusta ja sen jälkeen syntyneitä. Tuki on veronalaista tuloa. Kaupunginhallitus pidättää oikeuden määrittellä viime kädessä tuen kriteerit ja oikeuden tuen saamiseen.

#### **Miten saada 4000 euroa vauvarahaa?**

1. *Vauva syntyy. Täytä sen jälkeen hakulomake. Saat sen neuvolasta tai Virtain kaupungin verkkosivuilta.*
2. *Olemme tarvittaessa sinuun yhteydessä, jos kaipaamme lisätietoja.*
3. *Tuen ensimmäinen erä, 500 euroa, maksetaan pian syntymän jälkeen*
4. *Asu virallisesti Virroilla aina seuraavina vuosina 31.12. Tukea maksetaan seitsemänä seuraavana vuotena 500 euroa aina alkuvuodesta, tukea kahdeksan vuoden aikana yhteensä 4000 euroa.*

### Korkeakouluopiskelijan tuki

Virtain kaupunki haluaa kannustaa eri-ikäisiä sijoittumaan ja pysymään Virroilla. Tähän liittyen kaikilla virtolaisilla korkeakoulun tutkintojohtavaan koulutusta suorittavalla on mahdollisuus hakea vuosittaista stipendiä. Hakemuksella maksetaan 400 euroa vuodessa kaikille virtolaisille korkeakoulun tutkintojohtavaa koulutusta suorittaville. Tällä korvataan niitä taloudellisia menetyksiä, joita monissa kaupungeissa aiheutuu ulkopaikkakuntalaisille. Opiskelijoilla on mahdollisuus asua kotipaikkakunnallaan opiskeluaikana, vaikka hänellä olisi toinen asunto opiskelukaupungissa.

Samalla kannustetaan etäopiskeluun Virroilta käsin, mikä toisaalta sitouttaa virtolaisia nuoria paikkakunnalle ja toisaalta kannustaa monimuotototeutuksia ja etäopiskelua hyödyntäen lisäämään osaamista vastaten parhaimmillaan yritysten kaipaamiin osaamistarpeisiin.

Tuen saamisen edellytyksenä on opiskelupaikka korkeakoulun (ammattikorkeakoulu tai yliopisto) tutkintoon johtavassa koulutuksessa. Opiskeluoikeus ja opiskelupaikan voimassaolo on osoitettava oppilaitoksen todistuksella. Myöntämisen edellytyksenä on myös, että hakija asuu Virroilla

kyseisenä vuonna 31.12. Stipendi maksetaan seuraavan vuoden tammi-helmikuussa hakijan asuinpaikan tarkastamisen jälkeen.

Opintojen tulee olla Suomessa toimivan ja julkisessa valvonnassa olevan yliopiston tai ammattikorkeakoulun tarjoamia tutkintoon johtavan koulutuksen opintoja. Opintoja voi suorittaa pää- tai sivutoimisesti. Viime kädessä tuen myöntämisestä ja kriteereistä päättää kaupunginhallitus. Tuki on veronalaista tuloa.

### **Miten saada korkeakouluopiskelijan 400 euron stipendi?**

1. Lukuvuoden 2023–2024 tukea voi hakea aikavälillä 1.9.–31.10. Myöhästyneitä hakemuksia ei käsitellä. Hakemuslomakkeet tulevat kaupungin verkkosivuille ennen haun avautumista.
2. Tuki maksetaan vuoden 2024 tammi-helmikuussa.
3. Hakijan on oltava läsnä olevana opiskelijana korkeakoulussa tutkinto-opiskelijana.
4. Hakijan on oltava väestökisterikeskuksen tietojen mukaan asuttava Virroilla. Hakijalla voi olla opiskelujen aikainen asunto opiskelupaikkakunnalla, kunhan varsinainen asuinpaikka on Virroilla. Tiedot tarkastetaan 31.12.2023 tilanteen mukaan.

## **Asumisen tuki opiskelijoille**

Haluaisitko opiskella itsenäisesti Virroilla? Kaipaako etäopiskelua maaseutukaupungissa, mukavassa kampusmaisessa ympäristössä lähellä kirjastoa, toisen asteen oppilaitoksia, keskustan palveluita ja liikuntamahdollisuuksia?

Virtain opiskelija-asunnoista tai tarvittaessa muista vapaista vuokra-asunnoista tarjotaan kaikkien 2. asteen ja korkea-asteen opiskelijoiden käyttöön ilmaista asumista. Vuokraa peritään pelkästään veden ja sähkönkulutusta vastaan. Vaatimuksena on opiskelijastatus esimerkiksi Kelan ehdoin.

Lisäksi kriteerinä on, että henkilö on kirjoilla Virroilla 31.12. Ellei tämä toteudu, laskutetaan vuokra asutulta ajalta (250€/kk). Tästä poikkeuksena ovat lyhyet, alle 6 kuukauden, harjoittelujaksot, jotka todennetaan harjoittelupaikan antamalla todistuksella.

Asuntoja tarjotaan rajattu määrä. Kaupunki pidättää oikeuden tarjota soveltuvaa vapaata asuntoa ja tarkastaa vuokraehtoja. Asunnot vuokrataan lukuvuoden 2023-2024 ajaksi. Vuokra-asuntoja on mahdollisuus saada 1.9.2023–31.5.2024 aikavälille

### **Miten saada ilmainen opiskelija-asunto?**

1. Hae asuntoa Pohjois-Hämeen Isännöinniltä. Ilmoita hakuvaiheessa, että haet ilmaista opiskelija-asuntoa.
2. Pyydä oppilaitoksesta todistus opiskelupaikastasi. Se tulee esittää ennen vuokrasopimuksen allekirjoittamista.
3. Mikäli tulet harjoitteluun Virroille ja haluat alle kuuden kuukauden vuokrasopimuksen, pyydä työnantajalta todistus harjoittelupaikasta.
4. Valitse sopiva asunto tarjotuista ja sovi käytännöistä POHI:n kanssa.
5. Asu mukavasti ja huolehdi, että olet kirjoilla asunnossasi 31.12.2023.

*Esimerkki: Jos asut syksyllä syys-marraskuun välisen ajan opiskelija-asunnossa vain veden ja sähkön kulutusta vastaan ja muutat pois ja kotikuntasi ei ole 31.12. Virrat, laskutetaan vuokra (250 euroa/kk) asutulta ajalta.*

## Asumisen tuki uusille työntekijöille

Moni kaipaa nyt elintilaa maalta, mutta kaipaa rohkaisua muuttaa työn perässä pois suuresta keskuksesta. Tilanteen helpottamiseksi Juhannuskaupungin yritysten uusien työntekijöiden käyttöön tarjotaan vuokra-asuntoja 50 % alennuksella. Tämän Virtain kaupungin kokeilun tavoitteena on helpottaa työvoiman saantia ja houkuttaa potentiaalisia muuttajia asumaan ja työskentelemään paikkakunnalla.

Virrat tarjoaa yritysten työntekijöiden käyttöön asuntoja 50 % alennuksella kuuden kuukauden ajaksi. Kokeilussa on rajoitettu määrä asuntoja. Vuokrahuojennuksen voi saada vuokrasopimukseen, jotka alkavat 1.1.-31.12.2023 välisenä aikana. Vuokrasopimus voi kuitenkin olla tätä pidempi.

Asunto tulee varata yrityksen kautta. Työnantaja ilmoittaa uuden työntekijän asunnon tarpeesta ja varaa kiintiöstä vuokra-asunnon. Sen jälkeen vuokrasopimus tehdään suoraan vuokraajan ja vuokralaisen välillä. Ehtona on, että alueella sijaitseva yritys osoittaa vähintään yhdellä kotitalouteen muuttavalla henkilöllä olevan vuokra-aikaa koskeva työsopimus.

Kaupunki pidättää oikeuden tarjota soveltuvaa vapaana olevaa asuntoa, määrittellä tarkemmat vuokrauksen ehdot ja rajata tarjolla olevien asuntojen määrä.

Yksi henkilö voi saada tukea vain kerran. Jos työsopimus työpaikalla päättyy ennen kuuden kuukauden täyttymistä, muuttuu vuokra normaalihintaiseksi.

### **Miten saada vuokra-asunto 50 % vuokrahuojennuksella?**

1. Yritys rekrytoi uuden työntekijän ja ilmoittaa hänen oikeudestaan vuokrahuojennukseen.
2. Vuokralainen ottaa yhteyttä POHI:n toimistoon (03 4755779, toimisto@pohi.fi), joka ehdottaa vapaina olevia asuntoja.
3. Mikäli sopiva asunto löytyy kiintiöstä, tehdään normaaliin tapaan vuokrasopimus.
4. Vuokrasopimus voi olla määräaikainen tai toistaiseksi voimassa oleva, mutta alennettua vuokraa on mahdollista saada korkeintaan kuusi kuukautta, ja vuokrasopimuksen täytyy alkaa ennen 31.12.2023. Tämän jälkeen vuokrasopimus voi jatkua toistaiseksi voimassaolevana normaalilla vuokralla.
5. Kaupunki pidättää oikeuden vaatia normaalinsuuruisen takuuvuokran ennen vuokrasuhteen alkamista mahdollisesti vuokralaisen aiheuttamien vaurioiden kattamiseksi.

## Maksuton varhaiskasvatus

Virtain kaupunki haluaa panostaa lapsiperheisiin sekä houkuttaa uusia lapsiperheitä paikkakunnalle. Virtain kaupungin valtuusto on päättänyt, että Virroilla ei peritä varhaiskasvatuksen asiakasmaksuja 1.1.2023 alkaen.

### **Miten saada maksuton varhaiskasvatus?**

1. Virroilla kirjoilla olevalle lapselle tehdään 0-maksupäätös perheen tuloista ja koosta riippumatta.
2. Vaikka varhaiskasvatus on maksutonta, tulee perheen ilmoittaa hoidontarve ryhmien muodostamisen ja henkilöstöresurssin suunnittelemisen pohjaksi alla olevista tuntiluokista, kuten tähänkin asti.

3. Tuntiluokat pysyvät entisellään ja ovat seuraavat:

Varhaiskasvatus	Esiopetusta täydentävä varhaiskasvatus
0-86h/kk	0-80h/kk
87-115h/kk	81-115h/kk
116-149h/kk	116h tai enemmän/kk
150h tai enemmän/kk	

4. Myös päivittäiset hoitoaikavaraukset daisyfamilyn kautta ilmoitetaan kuten tähänkin asti, koska henkilöstön resurssointi ja lasten ateriatilaukset perustuvat tähän tietoon. Hoitoaikavaraukset perustuvat valittuun tuntiluokkaan eli hoidon tarpeen laajuuteen.
5. Loma-aikojen hoidon tarpeet kysytään perheiltä erikseen.

Tarkemmat ohjeet huoltajat saavat hoitoyksiköstä (tuntiluokat perustuvat järjestelmän maksuluokkiin).

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

### Elinvoimapaketin ehdot ja tulkinnat

Kaikkien tukien tarkoituksena on edistää paikkakunnan elinvoimaa.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt elinvoimapaketin vuoden 2023 käytännön ohjeistuksen 19.12.2022 kokouksessaan.

Viime kädessä kaupunginhallituksella on oikeus määritellä tukien tarkemmat ehdot ja tulkinnat.