

## Kiinteistöpäivystyksen järjestäminen

TEKPALV 13.12.2022 § 115  
661/02.08.00/2022

Valmistelija	Rakennusmestari
	<p>Siirryttäessä hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen sote-kiinteistöille on järjestettävä ympärivuorokautinen päivystys. Virtain kaupungilla kiinteistöjen päivystys tähän asti on hoidettu varallaolona omilla kiinteistöhoitajilla 7:00-22:00 välisenä aikana.</p> <p>Kiinteistöpäivystyksen laajentamisesta sekä hankkimista ostopalveluna on käyty läpi yhdessä henkilöstön kanssa.</p> <p>Kiinteistöpäivystykseen on pyydetty tarjouksia alueellisilta toimijoilta. Tarjousten viimeinen jättöpäivä on 12.12.2022. Saapuneet tarjoukset sekä niistä laadittu vertailutaulukko esitellään kokouksessa.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Jussi Lähteenmäki
Päätösehdotus	Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä hyvinvointialueelle siirryttäessä KMV-Turvapalvelut Oy:n tarjouksen kiinteistöpäivystyksestä, sekä päättää, että nykyinen tilapalvelun varallaolo päättyy 31.12.2022.
Muutosehdotus	Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä hyvinvointialueelle siirryttäessä KMV-Turvapalvelut Oy:n tarjouksen kiinteistöpäivystyksestä, sekä päättää, että nykyinen tilapalvelun varallaolo päättyy 31.12.2022. Lisäksi toiminnan turvaus ja sen järjestäminen sekä mahdolliset muut päivystysmahdollisuudet käydään henkilöstön kanssa läpi.
Päätös	Keskustelun aikana Riitta Mäki teki vastaehdotuksen, että vain Keison kiinteistöihin otetaan kilpailutettu päivystyspalvelu, muutoin jatketaan nykyisellä mallilla muiden kiinteistöjen osalta. Mäen vastaehdotus raukesi kannattamattomana. Keskustelun jälkeen esittelijä teki muutosehdotuksen, jonka jälkeen puheenjohtaja totesi muutetun päätösehdotuksen tulleen hyväksytyksi.
Lisätietoja	Rakennusmestari Pia Maskonen p. 044 7151362
Jakelu	KMV-Turvapalvelut Oy