

Virtain kaupungin alueella vahvistetut kiinteistökaupat
1.7.-31.8.2022

1. Ei kaupungin etuosto-oikeutta, kaupunginhallitukselle **tiedoksi:**

	Kiinteistöt, onko rakennuksia	Kiinteistö- tunnus	Kylä	Pinta-ala	Kaava- alue AS tai YL	Kaup- an vahv. pv	Ei etuosto-oikeutta Huomautuksia
1.	Vainionpää Loma-, talous- ja saunarak.	936-402-7-65	Jähdyspohja	2650 m2	YL/ RA	1.7.	Alle 5000 m2
2.	Riihikallio Asuin- ja talousrak.	936-409-18-13	Virrat	3500 m2	YL/ AT	1.7.	Alle 5000 m2
3.	Juhala Loma- ja talousrak.	936-409-7-333	Virrat	2070 m2	YL/ RA	5.7.	Sukulaisluovutus Alle 5000 m2
4.	Kanervalä Lomarak.	936-408-5-88	Vaskivesi	2000 m2	Ei	15.7.	Alle 5000 m2
5.	M.a Harjumäki	936-403-7-41	Kurki	32,9 ha	Ei	28.7.	Sukulaisluovutus
6.	Aamuauer Loma-, sauna- ja talousrak.	936-403-96-9	Kurki	3620 m2	RAS/ RA	29.7.	Alle 5000 m2
7.	Asuin- ja talousrak.	936-19-7-3	Keiturinniemi	2189 m2	AS/ AO	1.8.	Alle 5000 m2
8.	Lepola Loma- ja talousrak.	936-404-9-80	Liedenpohja	2900 m2	RAS/ RA	4.8.	Sukulaisluovutus Alle 5000 m2
9.	Asui- ja talousrak..	936-16-3-1	Kaleton	1427 m2	AS/ AO	4.8.	Alle 5000 m2
10.	Asuin- ja talousrak.	936-16-3-2	Kaleton	1621 m2	AS/ AO	5.8.	Alle 5000 m2

11.	½ Rantatie Loma- ja talousrak.	936-408-7-62	Vaskivesi	2500 m2	Ei	9.8.	Sukulaisluovutus
12.	Ilvesmaja Loma- ja talousrak.	936-407-15-70	Uurainen	900 m2	Ei	11.8.	Alle 5000 m2
13.	M.a Viinämäki Asuin- ja talousrak.	936-408-2-302	Vaskivesi	5000 m2	Ei	17.8.	Alle 5000 m2
14.	Harjula Perkiö Kotilahti Ei rak.	936-407-2-109 936-407-2-110 936-407-2-108	Uurainen	23,56 ha 21,50 ha 22,78 ha	YL/ M	19.8.	Sukulaisluovutus
15.	Kalliokulma Loma- ja talousrak.	936-409-7-130	Virrat	3700 m2	Ei	19.8.	Alle 5000 m2
16.	M.a Vähämäki 2	936-409-28- 271	Virrat	14411 m2	AS/ T	23.8.	Kaupunki myyjänä
17.	½ Kota-aho	936-408-5-112	Vaskivesi	28,74 ha	Ei	24.8.	Sukulaisluovutus
18.	M.a Raiskinmäki Ei rak.	936-403-44-11	Kurki	9047 m2	Ei	30.8.	Sukulaisluovutus
19.	Nojoniemi Loma-, sauna- ja talousrak.	936-407-3-51	Uurainen	3050 m2	YL/ RA	30.8.	Alle 5000 m2

3. Kaupungin etuosto-oikeusharkinta, kaava-alueiden ulkopuolella tehdyt kaupat sekä kaupat, jotka ovat rakennus-, asema- (AS), yleis- (YL), tai maakuntakaavassa (MK) asuin-, liike-, teollisuus- ja toimistorakennusten korttelialuetta, **kaupunginjohtajan päätös:**

	Kiinteistöt, onko rakennuksia	Kiinteistö-tunnus	Kylä / kaup. osa	Pinta-ala	Kaava / kaava-merkin-tä	Kaup. an vahv. pv	Etuosto-oikeusharkinta Huomautuksia
20.	M.a Memmo Sauna- ja talousrak.	936-409-7-419	Virrat	5900 m2	YL/ RA	1.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
21.	Koskinen Asuin- ja talousrak.	936-407-10-21	Uurainen	1,81 ha	Ei	7.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
22.	Ei rak.	936-11-11-2	Tapiola	11641 m2	AS/ T	13.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
23.	Mäntyharju Mäntyharju II Asuin- ja talousrakennuksia	936-402-5-76 936-402-5-100	Jähdyspohja	16000 m2 17800 m2	YL/ M	22.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
24.	Lahdenperä Ei rak.	936-408-14-14	Vaskivesi	12570 m2	YL/ M, LV-k	26.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
25.	M.a Taipale Ei rak.	936-407-5-32	Uurainen	38,0 ha	YL/ M	27.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
26.	Peräviita M.a Kalliokoski Talousrakennuksia, lietesäiliö	936-408-9-19 936-408-9-25	Vaskivesi	1,6231 ha 13 ha	Ei	29.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
27.	Tanhuanpää I Asuin- ja	936-409-29-161	Virrat	1,228 ha 70.000 m2	YL/AT-1 VL, ma-2	29.7.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä

	talousrakennuksia						yhdyskuntarak.
28.	Teollisuusrak.	936-11-12-3	Tapiola	1,2828 ha	AS/ T	1.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak
29.	M.a Kangas Teollisuusrak.	936-409-72-23	Virrat	9300 m2	Ei	1.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
30.	Nikolainperä Ei rak.	936-409-68-7	Virrat	15,6713 ha	Ei	1.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntasrak
31.	Pettukallio Ei rak.	936-404-10-21	Liedenpohja	30,14 ha	Ei	5.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntasrak.
32.	M.a Lahtinen Ei rak.	936-406-4-75	Toisvesi	10,8 ha	Ei	8.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
33.	M.a Raiskinmäki Ei rak.	936-403-44-11	Kurki	7558 m2	Ei	22.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
34.	Puolimatka Vanhat asuin- ja talousrakennukset	936-409-4-356	Virrat	10000 m2	YL/ AOM	24.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.
35.	M.a Kangas-Hietala Ei rak.	936-409-10-328	Virrat	3,96 ha	YL/ M	31.8.	Ei tarpeen virk. suoj. eikä yhdyskuntarak.

4.10.2022

Edellä olevista tehdyistä kaupoista ei käytetä etuosto-oikeutta

Henna Viitanen
Kaupunginjohtaja

Mika Aalto
Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö