

Marttisen saaren kehittäminen

KH 07.02.2022 § 31

Valmistelija

kaupunginjohtaja

Marttisen saaren kehittämissuunnitelman laatiminen on aloitettu vuonna 2019. Myös kaupungin nykyisen strategian tavoitteena on hyödyntää Marttisen saaren mahdollisuuksia uudella tavalla.

Nuorisokeskus Marttinen ja Virtain kaupunki näkevät Marttisen saaren alueella olevan kehittymismahdollisuuksia nuorisokeskustoiminnan, kunnan vapaa-ajanpalvelujen ja matkailun kannalta. Uudet toiminnot, ratkaisut ja investoinnit edellyttävät kokonaisvaltaisen kehittämissuunnitelman laadintaa alueelle.

Marttisen saaren kokonaissuunnitelman tavoitteena on kartoittaa alueen maankäytön ja toiminnan nykytilanne, selvittää toimintaympäristö ja kilpailutilanne, määrittää kehittämisen tavoitteet ja laatia ajankohtaisten ja tärkeiden kehittämistoimien osalta suunnitelmat kehittämistoimien toteuttamiseksi.

Marttisen saaren kehittämissuunnitelman sen hetkinen versio on ollut nähtävillä tammi-helmikuussa 2020. Nähtävilläolo toteutettiin avoimena verkkokyselynä, johon annettiin kaikkiaan 74 vastausta. Kehittämissuunnitelmasta antoivat lausunnon myös Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan Ely-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo sekä Opetus- ja kulttuuriministeriö.

Kehittämissuunnitelmatyötä jatkettiin loppuvuodesta 2020, jolloin päätettiin hankkia konsepti- ja ideasuunnitelma Studio Puisto Arkkitehdit Oy:ltä. Ohjausryhmä kävi läpi suunnitelmaa huhtikuussa 2021 ja kaupunginhallitus iltakoulussaan toukokuussa 2021.

Suunnitelman jatkotyöstäminen on viivästynyt rekrytointien sekä valtuustokauden vaihtumisen myötä. Kaupunginjohtaja ja kaavoitus- ja kehittämispäällikkö ovat käyneet keskustelun 1.2.2022 Studio Puisto Arkkitehdit Oy:n asiantuntijoiden kanssa työn jatkoetenemisvaihtoehdoista. Suunnitelmasta on vielä yksi vaihe toteuttamatta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Viitanen Henna

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus käy ohjauskeskustelun Marttisen saaren kehittämishankkeesta ja päättää jatkotoimista.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että viimeisen vaiheen selvitys tehdään Lomasaaren alueen osalta.

Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö Mika Aaltoa kuultiin asiantuntijana Teamsin välityksellä tämän pykälän käsittelyn ajan.

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Henna Viitanen, puh. 044-715 1201, sähköposti: etunimi.sukunimi@virrat.fi

KH 10.10.2022 § 264

103/00.01.01.03/2022

Valmistelija	Kaavoitus ja kehittämispäällikkö Lomasaaren alueen osalta on toimitettu suunnitelma kaupungille 30.9.2022. Suunnitelma oheismateriaalina.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Viitanen Henna
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus käy ohjauskeskustelun Marttisen saaren kehittämishankkeesta ja päättää jatkotoimista.
Päätös	Kaupunginhallitus kävi asiasta keskustelua ja päätti jättää asian jatkovalmisteluun. Kaavoitus- ja kehittämispäällikkö Mika Aalto kuultiin asiantuntijana Teamsin välityksellä tämän pykälän käsittelyn ajan.
Lisätietoja	Kaavoitus ja kehittämispäällikkö Mika Aalto,0447151250, etunimi.sukunimi@virrat.fi