

**VIRTAIN KAUPUNGIN KEITURINSALMEN ASEMAKAAVAN MUUTOS  
2022. KAAVALUONNOKSESTA SAADUT LAUSUNNOT JA NIIHIN  
LAADITUT VASTINEET.**

Pirkanmaan liitto

Aineistoon tutustumisen jälkeen totean, että Pirkanmaan liitto ei anna lausuntoa ko. aineistosta.

Vastine

Merkitään tiedoksi

Teknisten palveluiden lautakunta

Teknisten palveluiden lautakunta päättää, ettei sillä ole lausuttavaa Keiturinsalmen kaavamuutoksesta koskien VL-alueilla olevien yhteissaunojen poistoa.

Vastine

Merkitään tiedoksi

Virtain kaupungin lupapalvelulautakunta

Virtain kaupungin lupapalvelulautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavamuutosehdotuksesta.

Vastine

Merkitään tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus

Kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistykseen soveltuvia alueita. ELY-keskuksen käsityksen mukaan puistoja ja muita virkistysalueita tulee jättää ranta-alueelle riittävästi eikä näihin tarkoituksiin aiemmin varattua alaa tule ilman erityistä syytä supistaa. ELY-keskus pitää hyvänä, että asemakaavan muutoksessa poistetaan virkistysalueille merkityt saunojen rakennusalat siten, että ranta-alueelle jää rakentamatonta aluetta ja vapaa pääsy rantaan säilyy. Virtain

kaupungin tulee maanomistajana jatkossa huolehtia siitä, että nyt kaavamuutoksen kohteena olevat VL-alueet säilyvät yleisessä virkistyskäytössä ja mahdollistavat jokamiehen oikeudella tapahtuvan rantautumisen virkistysalueille.

Pirkanmaan ELY-keskus ei näe tarpeen antaa kirjallista lausuntoa asemakaavan muutoksen valmisteluaineistosta. Asemakaavan muutosehdotuksesta tulee pyytää ELY-keskuksen lausunto.

Vastine

Merkitään tiedoksi

Pirkanmaan maakuntamuseo

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Maakuntamuseo on tutustunut hankkeen aineistoon ja toteaa, ettei sillä ole asiasta huomautettavaa.

Vastine

Merkitään tiedoksi