

VIRTAIN KAUPUNKI
Lupapalvelulautakunta
PL 85
34801 VIRRAT

PÄÄTÖS

Dnro 188/11.03.03/2022
Julkaisupäivä 8.11.2022
Tiedoksisaantipäivä 15.11.2022

ASIA

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukainen ottamislupapäätös. Päätös sisältää ratkaisun maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Koskelan Koneet Oy
Vironkoskentie 95
42870 Kotala
Y-tunnus: 0726635-4

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Hakemus koskee Virtain kaupungissa Virtain kylässä Viisarivuori 936-409-4-361-tilalla tapahtuvaa kalliokiviaineksen ottamista. Kyseessä on olemassa olevan ottamisalueen toiminnan jatkaminen.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen tarvitaan lupa. Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupasian käsittelee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

VIREILLETULOAIKA

Hakemus on tullut vireille 6.3.2022. Hakemusta on täydennetty 27.4.2022.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA SOPIMUKSET

Samalle alueelle on ollut Virtain kaupungin ympäristölautakunnan 14.8.2012, 80 § myöntämä lupa 310 000 m³ maa-ainesten ottamiselle kymmeneksi vuodeksi. Luvan voimassaoloaika päättyi 22.9.2022. Alueelle on Virtain ympäristölautakunnan 2011 myöntämä ympäristölupa kalliokiviaineksen louhinnalle ja murskaukselle toistaiseksi voimassa olevana. Vireillä on erillinen ympäristölupahakemuksen muutos louhinnan ja murskauksen toiminta-aikojen muuttamiseen sekä asfaltti- ja betonijätteen käsittelemiseksi alueella.

Kiinteistön Viisarivuori 936-409-4-361 omistaa Tilyhtymä Koskela Ky.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Pirkanmaan maakuntakaavassa alue on osoitettu yleismerkinnällä maaseutualue ja kiviaineshuollon kannalta tärkeä alue EOk Viisarivuori. Merkinnällä EOk osoitetaan alueita, joilla sijaitsee maakunnan kannalta merkittäviä, tutkittuja maaperän tai kallioperän kiviainesvaroja. Alueiden rajaukset ovat yleispiirteisiä, ja ne tarkentuvat arvioitaessa ottamisedellytyksiä maa-aineslain edellyttämällä tavalla. Suunnittelumääräys: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota kiviainesten ottamisedellytysten säilymiseen. Kiviainesten ottamista suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon alueen jälkikäyttö. Toiminnan loputtua alueiden jälkikäyttö tulee sovittaa yhteen ympäröivien alueiden maankäytön kanssa. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon toiminnan

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA

Maa-ainesten ottamislupaa haetaan seuraavasti:

Kokonais- määrä	Vuotuinen otto	Ottamisaika	Ottamisalueen pinta-ala
1 709 542 k-m ³	38 000 k-m ³	15 vuotta	12,73 ha

Lupaa haetaan 1 709 542 k-m³ kiviaineksen kokonaisottomäärälle, josta on vähennetty pintamaiden osuutta 50 000 k-m³ Kokonaisottomäärän mukaan laskennallinen vuosittainen ottomäärä on 15 vuodelle 113 969 k-m³. Käytännössä määrä vaihtelee kysynnän ja käyttötarpeen mukaan, ollen arviolta keskimäärin noin 38 000 k-m³. Kokonaisottomäärää ei todennäköisesti saada otettua luvan voimassaoloaikana, vaan toiminnalle haetaan tarvittaessa jatkolupaa.

Louhinta-alueen pinta-ala on 9,39 ha ja kiviainestuotannon varastoalueen koko 3,34 ha. Varastoalueen kanssa koko ottamisalueen pinta-ala on noin 12,73 ha. Ottamissuunnitelman suunnitelmakartoissa esitetty alin ottamistaso on +130 m mpy (N2000).

Louhinta etenee aiemmin louhitulta alueelta idän, koillisen ja pohjoisen suuntaan, jossa kasvaa vielä osittain metsää. Puusto ja pintamaat on osittain poistettu alueelta. Pintamaata poistetaan ottamistoiminnan etenemisen mukaan noin 6,6 ha alueelta 0,5–1,5 metrin vahvuinen maannoskerros (keskimäärin 50 000 k-m³). Maa-aines välivarastoidaan pääasiassa ottoalueen pohjois- ja itäreunoille, käytettäväksi louhoksen jälkihoitoon ja tarvittaviin meluvalleihin.

Ottamistoiminnassa käytettävät koneet, laitteet ja niiden sijoitus sekä varastointi

Kallionottoalueella suoritetaan kallion porausta, louhintaa, räjäytystä, rikutusta, murskausta sekä murskeen varastointia, kuormausta ja kuljetusta. Toiminnassa käytetään tavanomaisia maarakennuskoneita. Kallioon porataan 5–25 metriä syvät reiät poralaitteella, jossa on pölyn talteenottojärjestelmä. Kiviaines irrotetaan poraamisen ja panostuksen jälkeen räjäyttämällä. Ylisuuret lohkat rikotaan tarvittaessa hydraulisella kaivinkoneeseen liitettyllä iskuvasaralla. Murskaus suoritetaan siirrettävällä murskauslaitteistolla ja materiaalin jalostamiseen voidaan käyttää seulaa. Raivaustöihin sekä kiviaineksen ja jalosteiden käsittelyyn ja kuljetuksiin käytetään puskukoneita ja/tai kaivinkoneita, kauhakuormaajia ja kuorma-autoja.

Kalusto sijoitetaan louhittavalla alueella louhoksen pohjalle ympäröivää maanpintaa alemmaksi, kallion seinämien suojaan, jolloin melun ja pölyn leviäminen ympäristöön on vähäistä. Lisäksi pölyn ja melun leviämistä estetään työjärjestelyillä, koteloinneilla ja varastokasojen sijoittelulla. Louhittua kalliokiviainesta rikotetaan tarvittaessa sekä murskataan ja seulotaan erilaisiksi lajikkeiksi kysynnän mukaan. Valmiit murskeet varastoidaan niiden teknisten ominaisuuksien mukaisissa varastokasoissa, joista ne toimitetaan käyttökohteisiinsa. Kasojen lukumäärät, sijainnit ja koot vaihtelevat tilanteen mukaan.

Liikennöinti ja toiminta-ajat

Suunnittelualueelle ja -alueelta kuljetaan Kotalantietä (valtatie 23) idän tai lännen suuntaan toimituskohteesta riippuen. Käynti alueelle on Kotalantieltä n. 100 metriä alueelle rakennettua tietä pitkin. Tuotannosta syntyy raskasta kuljetusliikennettä keskimäärin arviolta 0–30 ajoa päivässä. Liikenteen määrä riippuu kiviaineksen kysynnästä. Kuljetuksiin käytetään olemassa olevia päällystettyjä tieyhteyksiä. Ottoalueen sisäisiä, sorapintaisia kuljetusreittejä mm. kastellaan tarvittaessa pölyämisen ehkäisemiseksi.

Suunnitellut toiminta-ajat

Toiminto	Toimintopäivät viikossa	Toiminta-ajat päivittäin
Murskaus	ma-pe	klo 7.00–22.00
Poraus	ma-pe	klo 7.00–22.00
Rikotus	ma-pe	klo 7.00–22.00
Räjätys	ma-pe	klo 9.00–18.00
Kuormaus ja kuljetus	ma-su	klo 6.00–22.00

Käytännössä porausta, räjäytyksiä ja rikotusta tehdään ajoittain työn etenemisen mukaan. Murskausta tehdään urakaluonteisesti kysynnän mukaan noin 1–2 jaksossa vuodessa. Murskausjakso kestää noin 6 viikkoa.

Hakemus toiminnan aloittamiseksi ennen päätöksen lainvoimaisuutta

Toiminnan aloittamiselle haetaan lupaa ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (maa-ainelaki 21 §). Toimintaa toteutetaan suunnitelmassa esitetyllä tavalla sekä lupaehtojen mukaisesti. Aloittaminen ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, sillä mikäli lupaehtoihin tulee muutoksia, voidaan ottotoimintaa tarvittaessa rajoittaa tai muuten järjestellä. Mikäli lupaa ei myönnettäisi, ei hakemuksen mukaisen toiminnan lopettamiseen liity sellaisia tarvittavia välittömiä lopettamistoimenpiteitä, joita ei voitaisi huomioida lupaehdoissa. Alueella on jo pitkään harjoitettu maa- ja kiviainesten ottamistoimintaa, ja toiminta on muokannut ottoaluetta luonnontilaisesta. Toiminnan jatkaminen suunnitelman mukaisesti tukee alueen kivivarojen tehokasta hyödyntämistä eikä estä alueen kaavoituksen mukaisia jatkokäyttömahdollisuuksia. Toiminta toteutetaan ja mahdollisiin ympäristöriskeihin on varauduttu suunnitelmassa esitetyllä tavalla.

Vakuus ja valvontamaksu

Hakija esittää hakemuksen mukaisen toiminnan aloittamiselle ennen luvan lainvoimaa sekä ottotoiminnan jatkamiselle luvan voimaantulon jälkeen vakuudeksi asetettavan yhteensä 33 250 €. Perusteena on, että ottamistoiminta jatkuu kaavanmukaisena (5000 € x 9,4 ha, -30 %). Vuosittaiseksi valvontamaksuksi hakija esittää 1140 €, perusteena on keskimääräinen vuosittainen ottomäärä (38 000 k-m³ x 0,030).

Tukitoiminnot ja jätehuolto

Alueella ei pääsääntöisesti varastoida polttoaineita. Murskaustoiminnan

aikana polttoaine varastoidaan kaksoisvaipallisessa säiliössä, joka tankataan paikalle tulevasta säiliöautosta. Tankkaus tapahtuu tukitoimintoalueen yhteydessä paikalla, joka on suojattu mahdollisten vuotojen varalta polttoainetta läpäisemättömällä kalvolla (esimerkiksi HDPE-muovikalvo) tai kivituhkalla. Louhinta-alueella, louhintatilanteen mukaisessa paikassa säilytettävien työkoneiden alla maaperä suojataan vuotojen varalta polttoainetta läpäisemättömällä kalvolla tai kivituhkalla.

Vahinkotapauksia varten alueelle on varattu imeytysmateriaalia, jonka määrä on suhteutettu työkoneiden määrään. Imeytysmateriaalit sijoitetaan tukitoimintoalueelle ja ottoalueelle työkoneiden läheisyyteen, ja niiden sijainti merkitään maastoon. Koneiden turhaa joutokäyntiä vältetään, niiden kuntoa tarkkaillaan ja ne pidetään huollettuina.

Alueella ei tarpeettomasti varastoida jätteitä. Toiminnasta syntyviä jätteitä ovat vähäiset määrät sekajätteitä, jotka lajitellaan ja toimitetaan keräyspisteisiin kunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti. Toiminnasta syntyy pieniä määriä vaaralliseksi luokiteltuja jätteitä, kuten jäteöljyjä, öljyisiä rättejä ja trasseleita sekä akkuja. Vaarallisia jätteitä säilytetään huoltokontissa tiiviissä ja suljettavissa astioissa ja ne toimitetaan käsittelylaitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä. Sosiaalitulojen jätevedet käsitellään imeyttämällä.

Arvio toimintaan liittyvistä riskeistä ja onnettomuuksien estämiseksi suunnitellut toimet

Turvallisuus ja merkinnät

Ottamisalueen rajat merkitään maastoon paaluin ja alueelle sijoitetaan kunkin työvaiheen mukaista alinta ottamistasoa osoittavat merkinnät. Reunojen suojaamiseen käytetään maavalleja ja/tai lohkareita ja/tai lippusiimaa. Ottoalueen ympärille rakennetaan teräsverkkoaita ja asennetaan varoituskyltit.

Ympäristövaikutuksia ja riskejä vähennetään asianmukaisella suunnittelulla ja valvonnalla. Toimija vastaa, että kaikki alueella työskentelevät ovat tietoisia voimassa olevista lupamääräyksistä sekä toimintaan liittyvistä riskeistä siinä laajuudessa, kun se heidän työtänsä koskee, sekä ovat velvoitettuja toimimaan annettujen ohjeiden mukaisesti.

Merkittävimmät riskit

Toiminnan riskit liittyvät pääasiassa onnettomuustilanteisiin, joissa ympäristöön pääsee polttoainetta tai öljyä. Ympäristövaikutuksia ja riskejä voidaan ehkäistä asianmukaisella suunnittelulla ja valvonnalla. Huomioitavia asioita ovat muun muassa ottotasojen ja -rajojen valvonta, varastokasojen ja laitteiden sijoittelu, liikennöinnin suunnittelu, koneiden säännöllinen huolto ja tarkkailu, öljyntorjuntamateriaalin saatavuus, hulevesien hallinta ja alueen asianmukainen jälkihoito. Ympäristövaikutuksia ehkäistään ja tarkkaillaan voimassa olevan ympäristöluvan mukaisesti.

Selvitys ympäristöhaittojen vähentämiseksi suunnitelluista toimenpiteistä

Ympäristövaikutuksia ja riskejä ehkäistään asianmukaisella suunnittelulla ja valvonnalla. Huomioitavaa on muun muassa ottotasojen ja -rajojen valvonta, varastokasojen ja laitteiden sijoittelu, liikennöinnin suunnittelu, koneiden säännöllinen huolto ja tarkkailu, öljyntorjuntamateriaalin

saatavuus, hulevesien hallinta ja alueen jälkihoito.

Melu, pöly ja tärinä

Melua ja pölyä syntyy räjäytyksistä, porauksesta, murskauksesta, lastauksesta, kasoituksesta ja liikennöinnistä. Tärinää syntyy ajoittain räjäytyksistä. Alue on harvaan asuttua ja louhoksen rintaukset, varastokasat sekä toimintojen sijoittelu estävät tehokkaasti melun ja pölyn leviämistä louhinta-alueen ulkopuolelle. Käytettävä kalusto edustaa nykyaikaista tekniikkaa. Hakija ei arvioi melun, pölyn ja tärinän aiheuttavan huomattavaa haittaa lähimmissä asuinkiinteistöissä. Toiminnan aikaisia melu-, pöly- ja tärinävaikutuksia ehkäistään ja rajoitetaan. Louhoksen rintaukset, varastokasat sekä toimintojen sijoittelu estävät melun ja pölyn leviämistä louhinta-alueen ulkopuolelle. Melua ja pölyämistä voidaan ehkäistä varastokasojen sijoittelulla myös siten, että siirtomatkat ovat mahdollisimman lyhyet. Valmiita kivilajikkeita säilytetään alueella eri lajikkeiden mukaisissa varastokasoissa, joita voidaan kastella tarvittaessa pölyämisen estämiseksi. Käytettävä kalusto edustaa nykyaikaista tekniikkaa.

Maaperän sekä pinta- ja pohjavesien suojele

Suunnittelualueen toiminnoista ei normaalioloissa synny jätevesipäästöjä. Hulevedet saattavat sisältää pieniä määriä räjäytysaineiden jäämiä ja kiintoainesta. Alueen hulevedet johdetaan kokoomaajiin ja edelleen maimeytyksen kautta purkuojaan, josta vedet laskevat ojaverkostoa pitkin. Toiminnan riskit liittyvät pääasiassa onnettomuustilanteisiin, joissa ympäristöön pääsee polttoainetta tai öljyä. Toiminnassa noudatetaan kaikilta osin varovaisuutta, jotta öljyä tai muita pilaantumisvaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään ja sitä kautta pohjaveteen. Mahdollisiin onnettomuuksiin on varauduttu, niistä ilmoitetaan viipymättä alueen pelastuslaitokselle sekä valvovalle ympäristöviranomaiselle ja vahingon leviämisen estämiseksi ryhdytään toimiin välittömästi. Alueella ei pääsääntöisesti varastoida polttoaineita vaan ajoneuvot tankataan säiliöautosta tukitoimintoalueen yhteydessä paikassa, jossa on suojattu vuotojen varalta polttoainetta läpäisemättömällä kalvolla. Louhinta-alueen pohja muotoillaan siten, että alueelle ei lammikoidu vettä. Valumakausina hulevedet ohjautuvat hallitusti maimeytyksen kautta kokoomaajiin ja edelleen tarvittaessa tasausaltaaseen, josta vedet purkautuvat alueen itä- ja eteläpuolella olevien purkuojien kautta metsäojaverkostoihin ja sitä pitkin läheisille kosteikoille.

Maisema ja luontokohteet

Suunnittelualueella harjoitetaan kiviainesten ottamista, joten suurin osa alueesta on ottotoiminnan muokkaamaa. Toiminnan jatkaminen ei aiheuta MAL (555/1981) 3 §:n tarkoittamia kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista tai huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa. Vaikutukset liittyvät pääasiassa paikallismaiseman muutokseen. Louhinta-alueen raja laajenee aikaisempaan verrattuna ja alueen pohjoisen-, itä- ja eteläpuolen metsää poistetaan ottamistoiminnan etenemisen mukaan. Toiminnan loppuessa louhoksen jyrkät reunat luiskataan 1:1, viimeistellään kasvukerroksella ja aluetta voidaan tarpeen mukaan metsittää. Varastokasat poistetaan ja alue siistitään. Kaikki koneet ja rakennelmat poistetaan alueelta.

Avoimien ympäristötietojärjestelmien mukaan alueella ei ole uhanalaisten tai harvinaisten lajien esiintymiä eikä muinaismuistoja. Ottamistoiminnan

vaikutus ympäristön normaaliin tilaan on siltä osin pysyvä, että louhinta muokkaa maa- ja kallioperää ja vaikuttaa maanpinnan korkeuksiin. Ottoalueen kasvu- ja elinympäristöt menetetään toiminnan ajaksi. Arvion mukaan maa-ainesotosta ei aiheudu muutosta luonnonoloihin ottamisalueen ulkopuolella.

Kaivannaisjätteet ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kiviaineksen irrotuksessa, varastoisemisessa ja jalostamisessa pyritään siihen, että kaivannaisjätettä syntyisi mahdollisimman vähän. Toiminnassa syntyvät kaivannaisjätteet ovat ennen louhinta suoritetusta pintamaan kuorinnasta syntyvää pilaantumataonta epäorgaanista ja orgaanista ainesta (kantoja, hakkuutähteitä, kivennäismaata, humusta), joka ei sisällä haitallisia aineita ja josta ei näin ollen aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Suuret kivet ja lohkareet murskataan jalosteeksi. Pintamaat varastoidaan ottoalueen reunoille ja käytetään alueen jälkihoitoon, kun louhinta suunnittelualueella saadaan päätökseen. Varastointi ei vaadi erityistä alueen perustamista eikä toiminnan aikaista erityistarkkailua tai hoitoa. Kasoihin kasvaa nopeasti kasvillisuutta, joka sitoo maa-ainesta ehkäisten pölyämistä. Aistinvaraisen tarkastelun perusteella kasoja voidaan kastella. Viimeistään toiminnan päätyttyä pintamaiden varastointipaikat siistitään ja maisemoidaan jälkihoitosuunnitelman ja lupaehtojen mukaisesti. Varastointipaikat eivät vaadi sen jälkeen seuranta tai tarkkailua. Avaamattomalta ottoalueelta poistetaan puuta, kantoja ja hakkuutähteitä, jotka toimitetaan soveltuvin osin hyödynnettäväksi esimerkiksi energiantuotannossa tai hakkeena. Lähtökohtaisesti puiden poistosta vastaa kiinteistön omistaja. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on ottamissuunnitelman liitteenä.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaat (15 000 m³-krt) käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin. Kannot ja hakkuutähteet (500 m³-krt), kuljetetaan ottamisalueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi.

Seuranta ja jälkihoito

Ottoluvan haltija ilmoittaa vuosittain viimeistään tammikuun 31. päivänä lupaviranomaiselle selvityksen otetun maa- ja kiviaineksen määrästä ja laadusta. Kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelma tarkistetaan ja päivitetään tarvittaessa, ja tarkistuksesta ilmoitetaan valvovalle viranomaiselle.

Seuranta ja jälkihoito toteutetaan maa-aines- ja ympäristöluvan mukaisesti. Toiminnan loppuessa varastokasat poistetaan ja alue siistitään. Kaikki koneet ja rakennelmat poistetaan. Mikäli louhosalue maisemoidaan, louhoksen luiskat muotoillaan kaltevuuteen 1:1.

Maisemointi

Alueelle voidaan tuoda muualta tai varastoida puhtaita maa-aineksia maisemointia varten ja alue viimeistellään lopuksi kasvukerroksella. Tarvittaessa aluetta voidaan metsittää. Louhoksen jälkihoitosuunnitelma tarkentuu päätettäessä alueen jatkokäytöstä. Suunnitelma jälkihoidosta toimitetaan valvovalle viranomaiselle hyväksyttäväksi ennen jälkihoidon toteuttamista. Ottamistoiminnan jälkeen alue soveltuu kaavan mukaiseen käyttöön.

Lupahakemuksen liitteet

Kalliokiviainesten ottosuunnitelma Viisarivuori, Mitta Oy, projektio UTM ja korkeusjärjestelmä N2000.

- Valtakirja
- Suunnitelmakartta 8.11.2021
- Pituusleikkaus 8.11.2021
- Poikkileikkaukset 5.11.2021
- Lopputilannekartta 8.11.2021
- Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

HAKEMUSASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta on kuulutettu ja hakemus on ollut nähtävillä Virtain kaupungin verkkosivuilla kuulutusaikana 21.6.-28.7.2022. Ilmoitus kuulutuksesta on julkaistu Suomenselän Sanomat -lehdessä 23.6.2022. Hakemuksesta on lähetetty ilmoitus postitse lähimpien naapurikiinteistöjen omistajille.

TIEDOT TEHDYISTÄ TARKASTUKSISTA

Ottamislupahakemukseen liittyen alueella on tarkastus 1.11.2022. Ottamisalueella on käyty tarkastuksella edellisen ottamisluvan aikana 1.3.2016.

LAUSUNNOT

Hakemuksesta pyydettiin lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimistolta.

Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimiston lausunnossa 8.7.2022 todetaan mm. seuraavasti:

”Koska toimita sijaitsee ottosuunnitelman mukaan noin 320 metrin päässä lähimmästä häiriintyvistä kohteesta, tulee toiminta järjestää niin, ettei melusta ja pölystä aiheudu terveydellistä haittaa lähialueen asukkaille. Mikäli asutukselta tai muilta asianosaisilta tulee valituksia melusta ja pölystä, tulee tarvittavat melumittaukset ja pölynsidontatoimenpiteet suorittaa asianmukaisesti, ja ryhtyä välittömiin toimenpiteisiin mahdollisen terveystaitan poistamiseksi.

Koneiden tankkaus, polttoaineiden käyttö, käsittely ja varastointi tulee järjestää siten, että siitä ei aiheudu maaperän ja sitä kautta pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Öljynimeytystarvikkeet tulee olla jatkuvasti saatavilla käytön aikana ja niitä käyttää välittömästi mahdollisen vuodon poiskorjaamiseen. Lähialueen asukkaille on suositeltavaa tiedottaa etukäteen mm. toiminnan aloittamisesta, sen haitoista ja kestosta sekä keneen mahdollisista haitoista voi olla yhteydessä toiminnan aikana.”

MUISTUTUKSET

Kuulutusaikana hakemuksesta saapui yksi muistutus. Muistutuksessa 12.7.2022 todetaan:

”Vastustan lupien jatkamista toiminnan aiheuttaman häiriön vuoksi. Kivenkäsittelylaitoksen aiheuttama meteli kuuluu häiritsevänä kotipihassa ja otollisella säällä sisällä asti. Välillä normaali television äänikään ei riitä sitä peittämään. Pahimmillaan nukkumisen estävä kova kirsunkunta on kuulunut klo 1.30 asti yöllä. Meteli loppuu aika harvoin klo 22, vaikka toiminta-ajoissa on kuitenkin niin mainittu.

Räjäytykset tuntuvat todella voimakkaina tontillani, maa tärisee, ikkunat pullistelevat paineaallon voimasta ja useamman kerran on jopa astioita pudonnut kaapista. Mietityttää, mahdetaanko räjäytystöissä noudattaa edes määräyksiä räjähteiden määristä, koska vaikutukset ovat niin voimakkaita. Hirvittää ajatellakin, mitä nämä toistuvat maanjäristykset aiheuttavat rakennuksille, kuinka kauan esimerkiksi kivijalat ja palomuurit kestävät ennen kuin jotakin hajoaa.

Kivipölyä lentää pihaan asti tuulen käydessä murskaamon suunnasta jo nyt, ja tilanne tulee entisestään pahenemaan, kun ottamisalue etenee. Kallion louhinnan ja murskauksen aiheuttamasta kotirauhan häirinnästä on kärsitty jo vuosikausia ja tuntuu kohtuuttomalta, että maanottolupaa vielä jatkettaisiin 15 vuodella. Suomessa ja jopa Virroilta varmasti löytyy asumatontakin aluetta tällaisen toiminnan harjoittamiseen.”

HAKIJAN KUULEMINEN

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausuntoon ja muistutukseen. Hakija toimitti 28.8.2022 päivätyn vastineen, jossa todetaan:

”Hakemuksemme mukaisesti murskausta tehdään kysynnän mukaan 1–3 jaksoa vuodessa, jakson ollessa noin 3–6 viikkoa. Porausta tehdään niin ikään 1–3 jaksoa vuodessa jakson ollessa noin 4–5 päivää. Räjäytykset tehdään 1–3 kertaa vuodessa.

Lausunnossa huomioitavat asiat ovat tärkeitä ja huomioon otettavia. Muistutus on tehty kiinteistöltä, joka sijaitsee lähimmillään noin 500 metrin etäisyydellä hakemuksen mukaisesta ottoalueen reunasta ja noin 600 metrin etäisyydellä tuotantolaitoksesta.

Toimintaa on alueella harjoitettu noin 20 vuotta ja se on kaavan mukaista. Toiminnan aikana on suoritettu melu- ja värinäseurantaa, eikä niissä ole muistutuksessa esiin nostettuja poikkeamia havaittu. Seurantaa on kuitenkin suoritettu huomattavasti lähempänä ottoaluetta, kuin nyt muistutuksen tehnyt kiinteistö sijaitsee.

Nyt kun epäkohta on havaittu, niin seuraavalla toimintajaksolla suoritamme ulkopuolisella toimijalla Virtain kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvonnassa värinä- ja melumittaukset. Jos näissä mittauksissa havaitaan ohjearvojen ylityksiä, ryhdytään toiminnassa välittömästi toimenpiteisiin mittauksissa todettujen haittojen poistamiseksi.

Pölynsidonnassa suoritamme ajoväylien suolaamista ja toiminnan aikaista kastelua. Murskaustoimintaa tai räjäytyksiä ei ole suoritettu yöllä, eikä viikonloppuisin. Muistutuksen tehneen kiinteistön läheisyydessä tapahtuu myös ympärivuorokautista melua aiheuttavaa liikennettä ja toimintaa mm. vt 23, moottorikelkkaura, puutavarahakkuita ja -korjausta, energiahakkeen valmistusta ym., joista muistutuksessa havaitut meluhaitat voivat ehkä yöaikaan olla peräisin.”

RATKAISUOSA

LUPAPALVELULAUTAKUNNAN RATKAISU

Virtain kaupungin lupapalvelulautakunta on tarkastanut Koskelan Koneet Oy:n maa-aineslupahakemuksen ja päättää seuraavaa:

Lupapalvelulautakunta myöntää Koskelan Koneet Oy:lle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten (kalliokiviaineksen) ottamiseen Virtain kaupungissa sijaitsevalle kiinteistölle Viisarivuori 936-409-4-361.

Toiminta tulee toteuttaa kulloinkin voimassa olevien säädösten,

hakemuksen, ottamissuunnitelman ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti:

LUPAEHDOT

Yleiset lupamääräykset

1. Maa-ainesten ottamislupa myönnetään 15 vuodeksi kiviaineksen ottamiseen enintään 1 709 542 k-m³ ottamismäärälle ottamissuunnitelman (suunnitelmakartta 8.11.2021) mukaiselle alueelle (louhinta-alueen pinta-ala 9,39 ha, ottamisalueen pinta-ala 12,73 ha).

Lupaehdot, jotka on täytettävä ennen varsinaisen ottamistoiminnan aloittamista

2. Maa-ainesten ottamistoiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle ennen ottamistoiminnan aloittamista.

3. Ennen ottamistoiminnan aloittamista ottamisalueen rajat on merkittävä noin 25 metrin välein selvästi maastoon puu-, rauta- tai muovipaaluin, joita ei saa hävittää tai siirtää. Lisäksi alueella tulee olla kiinteitä korkeusmerkkejä, joista voi seurata ottamistasoa, sekä tieto alimmasta sallitusta ottotasosta. Korkeusmerkit on sidottava valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään (N2000). Alueen ulkopuolelle tulee asettaa informaatiokyltti, jossa esitetään toiminnanharjoittajan tiedot ja luvan voimassaoloaika. Merkkien tulee olla alueella koko ottamistoiminnan ajan.

4. Ennen maa-ainesten ottamisen aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella alkutarkastus. Alkutarkastuksessa käydään läpi, onko toiminnanharjoittaja toteuttanut ne lupaehdot, jotka on määrätty tehtäväksi ennen toiminnan aloittamista. Tarkastuksesta pidetään pöytäkirjaa, joka toimitetaan tiedoksi myös Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Lupaehdot ottamistoiminnan aikana

5. Avaamattomilta ottamisalueilta on poistettava pintamaakerros ottamisen etenemisen mukaisesti ja varastoitava se lupa-alueen reunoille. Alueelta tulevat pintamaat on varastoitava niin, että ne voidaan käyttää maisemoinnin yhteydessä aluskasvillisuuden ja puuston kasvualustaksi.

6. Ottamisalueen ympärillä on säilytettävä suojaava puusto. Ottamista ei saa ulottaa 30 metriä lähemmäs naapurikiinteistöjen rajaa. Tämä suojaetäisyys voi olla pienempi, mikäli siihen on saatu naapurikiinteistön omistajan kirjallinen suostumus. Jälkihoitotoimenpiteisiin (luiskaus ja maisemointi) on ryhdyttävä ottamisalueella sitä mukaan, kuin toiminta edistyy alueella.

7. Ottamista ei saa ulottaa ottamissuunnitelmassa esitettyä alinta ottamistasoa alemmas, +130 m mpy (N2000).

8. Luiskien yläpuolella maanpinta on pidettävä 15 metrin matkalla puhtaana suurista kivistä, varastokasoista ja muista turvallisuutta heikentävistä tekijöistä. Toiminnanharjoittajan on pidettävä huoli, ettei luiskista aiheudu turvallisuushaittaa. Ottamistoiminnan aikana jyrkät reunat ja luiskat on aidattava kiinteällä aidalla ja ottamisalueen

ympäristöön on asennettava varoitustauluja.

9. Louhintaräjäytyksistä tulee ennen räjäyttämistä antaa varoitussignaali. Luvan haltijan on muutoinkin huolehdittava, ettei louhinta-alueelle ole mahdollista tulla havaitsematta vaarallisia kohtia ja työtilanteita riittävän ajoissa. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on tarvittaessa estettävä esim. puomilla tai muulla vastaavalla järjestelyllä.

10. Polttonesteet, öljyt ja muut kemikaalit tulee säilyttää ja käsitellä tukitoiminta-alueella, jonka maarakenteet on tiivistettävä siten, että polttonesteiden tai muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen pystytään estämään. Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden (myös tankkauspaikka) on oltava nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

11. Alueella käytettävien polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliötä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä. Ne on varustettava ylitäytönestimillä ja laponestolla. Säiliöiden täyttöputkien ja jakelulaitteiden tulee olla lukittavia ja ne on pidettävä lukittuina, kun alueella ei työskennellä. Säiliöiden täytöt on tehtävä valvotusti.

12. Koneiden huoltotoimenpiteet tulee pääsääntöisesti tehdä muualla kuin toiminta-alueella. Mikäli koneille joudutaan tekemään alueella välttämättömiä huoltotoimenpiteitä, tulee ne tehdä tiivistetyllä tukitoiminta-alueella tai paikat on suojattava imeytysmatolla, muovikalvolla tai vastaavalla tiiviillä rakenteella. Alueella ei saa tarpeettomasti säilyttää koneita tai laitteita. Koneiden kunto on tarkistettava säännöllisesti ja huolehdittava niiden huollosta ja kunnossapidosta.

13. Työkoneiden säilytyspaikan pohja tulee tiivistää asianmukaisesti ja huolehtia siitä, ettei säilytyspaikalta pääse ympäristöön öljyisiä tai muita luontoon kuulumattomia nesteitä.

14. Ottamisalueen pohja tulee kallistaa niin, että sinne ei kerry pintavesiä. Ottamisalueen ulkopuolelta alueelle tulevat pintavedet on johdettava niin, etteivät ne sekoitu murskauslaitoksen toiminta-alueelta muodostuviin sade- ja hulevesiin. Toiminta-alueelta poistettava vesi tulee johtaa siten, ettei siitä aiheudu alapuolisessa maastossa, ojissa ja vesistöissä haittoja. Toiminta-alueelta tulevat sade- ja hulevedet tulee johtaa laskeutusaltaan kautta.

15. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten alueella on oltava riittävästi alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalustoa. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä onnettomuuden tai häiriötilanteen edellyttämiin torjunta- tai korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haitallisten ympäristövaikutusten vähentämiseksi. Öljyvutojen varalta on oltava käytössä imeytysainetta, keräysvälineitä ja säilytyspaikka öljyyntyneelle maa-ainekselle.

16. Vahinkotapauksesta, kuten polttoaine- tai öljyvutoista, on välittömästi ilmoitettava Virtain kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, Pirkanmaan pelastuslaitokselle ja Pirkanmaan ELY-keskukselle. Mahdollisiin häiriötilanteisiin tulee varautua suunnitelmallisesti. Alueella työskentelevät on perehdytettävä häiriötilanteissa toimimista varten.

17. Toiminta ja varastointi on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pilaantumisvaaraa maaperälle, pintavesille, pohjavesille tai muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteitä ei saa polttaa eikä haudata. Alueelle ei saa sijoittaa sinne kuulumattomia materiaaleja ja jätteitä. Jätehuollossa on noudatettava jätehuoltomääräyksiä.

18. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tehdä maa-aineslaissa säädetty ilmoitus edellisenä vuonna otetuista maa-aineksista maa-ainesasetuksen mukaisesti.

Maisemointi ja jälkihoito

19. Yksityiskohtainen maisemointisuunnitelma, jossa on esitetty alueen jälkikäyttö, tulee toimittaa lupaviranomaiselle hyväksyttäväksi viimeistään vuosi ennen toiminnan lopettamista. Maisemointisuunnitelman tulee sisältää mm. alueen siistimisen ja muotoilutoimet, pintamateriaalin levityksen ja kasvillisuuden palauttamisen. Maisemointi on saatettava loppuun luvan voimassaoloaikana.

20. Ottamisalueen luiskat on muotoiltava kaltevuuteen 1:3 tai sitä loivemmiksi. Ottamisalueen pohja on muotoiltava pinnaltaan luonnonmukaisen vaihtelevaksi. Alueelta kuorittu pintamaa tulee levittää alueelle ja luiskiin aluskasvillisuuden kasvualustaksi noin 0,5 metrin paksuiseksi kerrokseksi. Alueen jälkitasauksessa on käytettävä puhtaita maa-aineksia. Jälkihoitotoimenpiteissä tulee huomioida ja noudattaa ympäristöhallinnon maa-ainesten kestävä käytön oppaan (YM 24/2020) periaatteita.

21. Toiminnan loputtua kaikki alueelle ja sen välittömään läheisyyteen pystytetyt rakennelmat on purettava ja kuljetettava pois. Alueella ei saa olla sellaisia rakennelmia tai maa-ainesten varastokasoja, jotka estävät maisemoinnin ja jälkihoitotöiden toteuttamisen.

22. Ottamistoiminnan päättyessä tai luvan voimassaolon umpeutuessa on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaiselta maa-ainesasetuksen mukaista loppukatselmusta. Tarkastuksesta pidetään pöytäkirjaa, joka toimitetaan tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle.

Ottamisoikeuden siirtäminen toiselle

23. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä veloitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Samoin konkurssitapauksissa, mikäli pesä jatkaa ottamistoimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle ja siirtää lupa kuuden (6) kuukauden kuluessa konkurssista toiselle ottajalle.

TOIMINNAN ALOITTAMINEN ENNEN PÄÄTÖKSEN LAINVOIMAISUUTTA

Virtain kaupungin lupapalvelulautakunta antaa luvan maa-ainesten ottamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on lainvoimainen. Samalla lupapalvelulautakunta päättää, että hakijan on asetettava **10 000 €** vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa. Tämän päätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti.

VAKUUS

Ennen maa-ainesten ottamisen aloittamista hakijan on annettava lupamääräysten ja maisemointivelvoitteiden noudattamisen varmistamiseksi hyväksyttävä vakuus määrältään **44 500 €**. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään yhden vuoden tämän päätöksen voimassaoloajan jälkeen.

Vakuutena hyväksytään pankin tai vakuutusyhtiön omavelkainen takaus tai pankkitalletus. Vakuutta voidaan tarkistaa maisemointitöiden etenemisen mukaan valvontaviranomaisen tarkastusten perusteella. Lupaviranomainen voi myös erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksissä tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi. Vakuuden suuruuden muuttamisesta tehdään tarvittaessa erillinen päätös.

Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikkien luvan ja sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuus voidaan vapauttaa vasta lupaviranomaisen päätöksellä. (MAL 12 §, VNA 926/2005, 8§)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yhteiskäsittely

Maa-aineslain 4 a §:n mukaan ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain mukainen ympäristölupahakemus on käsiteltävä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityistä syystä pidettävä tarpeettomana.

Samalla hankkeella tarkoitetaan samalle toiminta-alueelle sijoittuvaa sellaista toimintaa, joka edellyttää samanaikaisesti sekä maa-aineslupaa että ympäristölupaa. Lupia voidaan erityisestä syystä hakea myös erikseen. Erillisetkin lupahakemukset on kuitenkin käsiteltävä yhdessä, jollei se erityisen syyn vuoksi ole tarpeetonta.

Tässä tapauksessa on katsottu, että ympäristö- ja maa-ainesluvilta puuttuu ajallinen ja toiminnallinen yhteys, sillä alueella haetaan murskattavaksi ja välivarastoitavaksi muualta tuotua asfaltti-, betoni- ja tiilijätettä, eikä tämä toiminta ole ajallisesti ja toiminnallisesti yhteydessä samalla alueella toteutettavaan maa-ainesten ottoon.

Maa-ainesluvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain 3 §:n 1 momentin mukaan tässä laissa tarkoitettuja aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu:

kauniin maisemakuvan turmeltumista;

- 1) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista;
- 2) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai
- 3) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Maa-aineslain 3 §:n 2 momentin mukaan alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on sen lisäksi, mitä 1

momentissa säädetään, katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Maa-aineslain 3 §:n 3 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

Maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan maa-ainesten ottaminen on suunniteltava niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Maa-aineslain 6 §:n 1 momentin mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 10 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen myönnetään määräajaksi, kuitenkin enintään kymmeneksi vuodeksi. Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi, kuitenkin enintään viideksitoista vuodeksi, ja kalliokiven louhinnan osalta enintään 20 vuodeksi, jos se hankkeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin ainesten ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle.

Perustelut

Lupapalvelulautakunta katsoo, että suunnitelmien ja lupamääräysten mukaisesta ottamisesta ei aiheudu ennalta arvioiden maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettua kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Lupamääräykset huomioon ottaen, ottamisen ei katsota aiheuttavan sellaista seurausta, joka on maa-aineslain 3 §:n mukaisesti kielletty.

Huomioitavaa kuitenkin on, että vaikka ennalta arvioiden toiminnalla ei ole haitallisia vaikutuksia, toiminnanharjoittaja on vastuullinen aiheuttamistaan haitoista ja rikkomuksista.

Lupamääräykset on annettu, koska ne on katsottu tarpeelliseksi valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten haittojen ehkäisemiseksi, yleisen turvallisuuden varmistamiseksi sekä maaperän ja pinta- ja pohjavesien suojelemiseksi. Vakuus on asetettu lupamääräysten ja maisemoinnin toteutumisen varmistamiseksi. Vakuuden suuruus perustuu ottamisalueen pinta-alaan (5000 €/ha). Vakuuden määrää voidaan suurentaa tai pienentää jälkihoidon kannalta vaikeiden tai

helppojen olosuhteiden perusteella enintään 30 prosenttia.

Lupa myönnetään erityisestä syystä 15 vuodeksi, sillä ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa sekä oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle. Toiminta sijaitsee Pirkanmaan maakuntakaavaan merkityllä kiviaineshuollon kannalta tärkeällä alueella EOk, Viisarivuori ja Virtain keskustaaajaman osayleiskaavassa alueella EO maa-ainesten ottoalue.

Vastaus lausuntoihin ja muistutuksiin

Terveysturvajuviranomaisen lausunto ja muistutus on otettu lupapäätöksessä huomioon lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla (mm. lupamääräykset 10-16).

Määräyskohtaiset perustelut

Lupamääräykset (yleiset) 1–9, 18, 21–23

Lupamääräykset on annettu lupapäätöksen valvonnan toteuttamiseksi. Lupamääräykset ovat tarpeen luvanhaltijan omavalvonnan, selvälläolo- ja turvallisuuden ja yleisen turvallisuuden toteutumiseksi. Lisäksi määräys puuston säilyttämisestä on annettu maisemavaikutusten vähentämiseksi.

(MAL 555/1981 11 §, Maa-ainesasetus VNa 926/2005 7§)

Lupamääräykset (maaperän, pinta- ja pohjavesien suojele) 5–6, 10–17

Lupamääräykset ovat tarpeelliset maaperän, vesistön ja pohjaveden suojelemiseksi sekä jätteistä mahdollisesti aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi. Määräyksillä varmistetaan, että toiminta ei vaikuta haitallisesti pinta- ja pohjaveden laatuun. Lupamääräyksellä varmistetaan myös tiedonkulku viranomaiselle tilanteissa, joissa ympäristölle on aiheutunut tai on vaarassa aiheutua poikkeuksellisen suurta haittaa. (MAL 11 §, Maa-ainesasetus 9 §)

Lupamääräykset (maisemointi) 5–6, 19–21

Lupamääräyksillä on tarkennettu maa-ainesalueen jälkihoitoa ja maisemointia koskevaa suunnitelmaa. Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, ettei toiminnan lopettamisen jälkeen toiminnasta aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, yleisen turvallisuuden heikentymistä, roskaantumista, viihtyisyyden vähentymistä tai muuta yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (MAL 11 §, Maa-ainesasetus 8 §)

MAKSUT

Maksu ottamissuunnitelman tarkastamisesta	11 397,71 €
Naapureiden kuuleminen (15 kpl x 35 €)	525,00 €
Ilmoituskulut Suomenselän Sanomat –lehdessä laskutetaan toteutuneen laskun mukaan, ilmoitus hakemuksesta	91,80 €
Toiminnan aloittaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa, käsittely pääasian yhteydessä (sisältää vakuuden käsittelyn)	100,00 €

Yhteensä **12114,51 €**

Maksut määrätty 1.7.2019 voimaan tulleen maa-ainestaksan mukaan. Ottamistoiminnan valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna määrämishetkellä voimassa olevan taksan mukaisesti (MAL 23 §).

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen, mikäli hakija asettaa 10 000 euron vakuuden. Muutoin toiminta voidaan aloittaa lupapäätöksen tultua lainvoimaiseksi ja kun edellytetty 44 500 euron vakuus on asetettu sekä alkutarkastus pidetty.

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on voimassa 15 vuotta. Luvan voimassaoloaika päättyy 15.11.2037.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3–7, 10–16, 19–21, 23, 23a §
Maa-ainesasetus (926/2005) 1–4, 6–9 §
Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 145 §
VNa kaivannaisjätteistä (379/2008) 1–4, 8 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 28 §

Muut ohjeet

Ympäristöministeriön julkaisuja 24/2020: Maa-ainesten ottaminen, opas ainesten kestäväään käyttöön. Ympäristöministeriö 2020.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja lupapäätös julkaistaan Virtain kaupungin Internet-sivuilla (www.virrat.fi > Kuulutukset) 8.11.2022 sekä ilmoitus kuulutuksesta Suomenselän Sanomissa viikolla 45.

Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä päivänä tiedoksiannosta.

Päätös

Päätös lähetetään hakijalle.

Jäljennös päätöksestä

Päätös lähetetään tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskukselle, Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimistolle, Pirkanmaan pelastuslaitokselle ja muistutuksen tehneelle.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen 15.12.2022 mennessä.

Valitusosoitus on liitteenä.